

AMALIEPARKEN

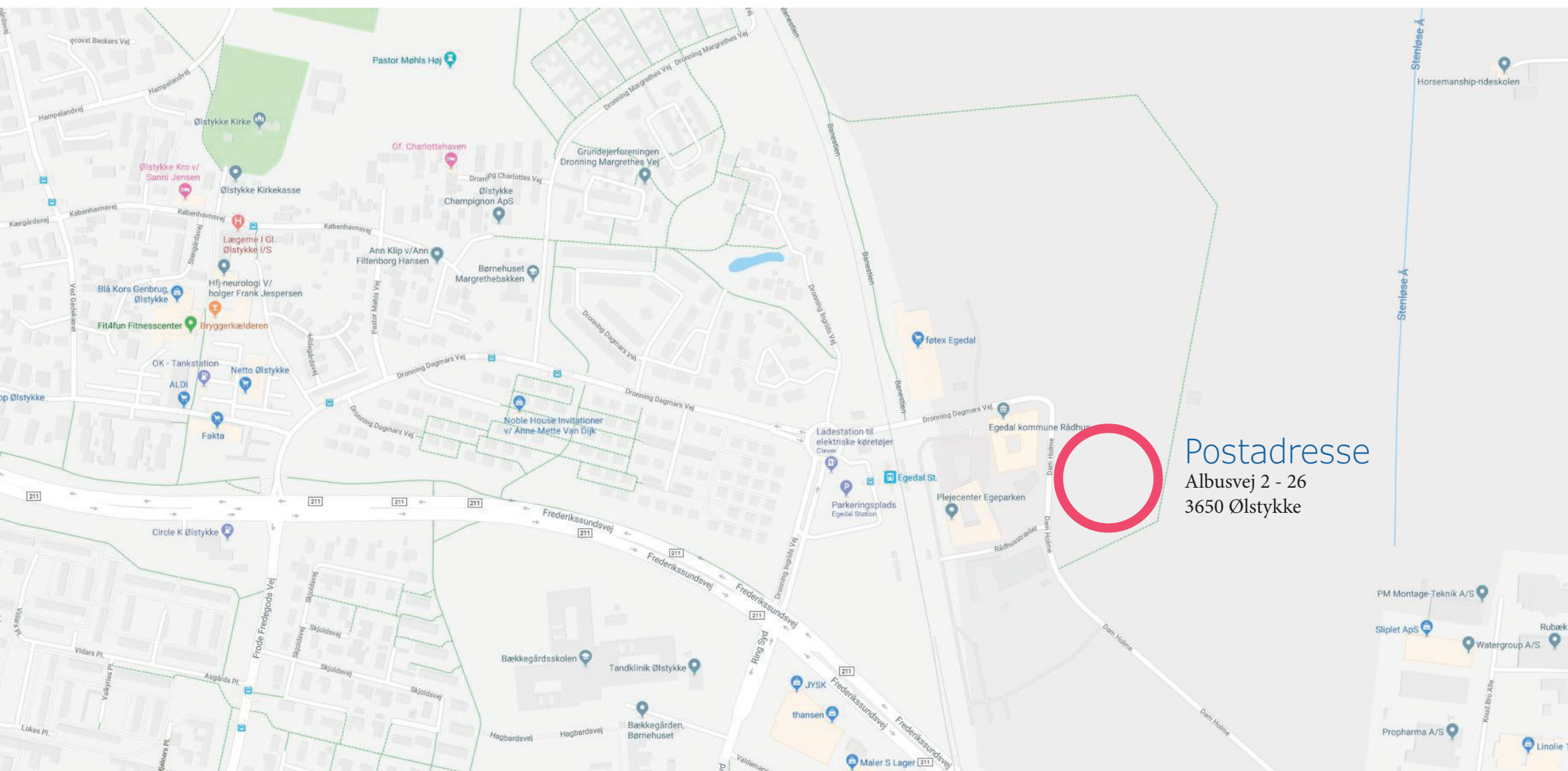
58 moderne familieboliger i Ølstykke
September 2019





Indholdsfortegnelse

04	Kort over området
05	Beskrivelse af området
06	Situationsplan
07	Bebyggelsen, materialer og udstyr
08	Visualiseringer
10	Oversigt over boligtyperne



Området

Boligerne ligger tæt på både Egedal Rådhus og på Egedal Station. Fra Egedal Station er du forbundet med S-togsnettet, og rejsetiden til Københavns Hovedbanegård er ca. 35 minutter.

Ikke langt fra boligerne er der gode indkøbsmuligheder, bla. ligger der en stor Føtex overfor rådhuset. Boligerne ligger tæt på Bækkegårdsskolen og Bækkegården Børnehus, der både rummer vuggestue og børnehave.

Området vejforsynes fra hovedgaderne Dam Holme og Dronning Dagmars Vej. Derudover er der etableret én gade – Rådhusstrædet, og tre mindre pladسدannelser mod nord, syd og vest for rådhuset.

Egdal Stationsby er et boligområde i udvikling. Området planlægges som en tæt og levende by med en kombination af storbyens og forstadens kvaliteter - korte afstande, god offentlig transport og byliv i tæt kontakt med natur og landskab.

Bydelen er planlagt til udvikling af en blanding af boliger og erhverv, offentlig administration, institutioner, foreningsformål m.v. Et mindre område planlægges til detailhandel.

Hovedgaden Dam Holme kobler via Dronning Dagmars Vej og Dam Agre stationsområdet sammen med de eksisterende byområder i Stenløse og Ølstykke. Vejen anlægges til rolig bykørsel, således at den ikke udvikles til en gennemfartsvej for trafik udefra.

Bygaderne strækker sig på tværs af hovedgaden og giver adgang til de bagved liggende bebyggelser. Bygaderne indrettes med fortov, cykelsti og en bred flexzone til placering af f.eks. handicap-parkering, cykelparkering og affaldsstationer.



Situationsplan

Amalieparken

Egedal Boligselskab opfører 58 almene familieboliger i ny bydel der er det nye stationsområde Egedal By i Ølstykke, tæt på indkøbsmuligheder og Egedal Station.

Boligerne er placeret i en karré, der danner et hyggeligt fællesskab i midten med plads til leg, fællesophold og parkering.

Facaderne er holdt i tre forskellige facadematerialer, så de giver bygningerne en variation og en karakter for bebyggelsen.

Parkering

Parkeringsarealet til biler er placeret ud mod vejen, den er belagt med græsarmering så området bliver kørefast men samtidig vil syne grøn som en græsplæne. Der er i alt 29 parkeringspladser heraf 2 handicapppladser og en mini-bus-plads. I området etableres parkeringshuse, hvor der er plads hvis det ønskes.

Flere steder rundt langs bebyggelsen er der etableret cykelparkering. Flere af dem i forbindelse med overdækning. Der er to cykelpladser pr. bolig.

Materialer & udstyr

Køkken

Køkkener i alle lejligheder er indrettet med Hvid Supreme elementer fra Svane Køkken med nedfældet stålvaske. Der er forberedt for komfur, køle/fryseskab, opvaskemaskine og opsat emhætte.

Badeværelser

Badeværelserne er med grå klinker på gulvet og hvide fliser på vægge i vådzone omkring brusenichen. Der er væghængt toilet og håndvask med bordplade og underskab. Der er forberedt til vaskemaskine og tørretumbler.

Opvarmning

Alle lejligheder opvarmes med gulvvarme i alle rum, og hver lejlighed har sit eget depotrum placeret enten i lejligheden eller i gårdrummet.

Have/altan

Lejlighederne har enten adgang til altan eller en mindre have med terrasse ud mod fællesarealerne og Amaliestien.

Tage

Et bæredygtigt tiltag i bebyggelsen er de grønne tage. Både på selve bebyggelsen, men også på skure og overdækkede cykelparkeringer.

Arealer

Boligens areal er opmålt i henhold til BBR, og omfatter bl.a. andel af adgangsforhold (trappe/elevator) og andel af vægge mod naboer og det fri.

Ventilation

Der er udført balanceret ventilation i afdelingen. Udsugning sker fra køkken og bad og indblæsning i alle opholdsrum.

Vandinstallation

Der er installeret separat måler for koldt og varmt vand i den enkelte bolig. Der er udført varmtvands-cirkulation frem til den enkelte bolig.

Energiforsyning

Der er udført et lavenergi byggeri med et lavt varmetab samt en genanvendelse af temperaturen fra udsugningsluften. Der installeres varmemålere for individuel afregning efter forbrug.

Elinstallationer

Der er placeret afbrydere ved døre og panelstik. Målere er placeret i opgangene.

Telefon og antenne

Der er telefonstik og tv-stik til kabeltv i hver bolig. Hertil dørtelefon fra opgangen til lejligheden.





Boligtype 1 4V - 1 stk.

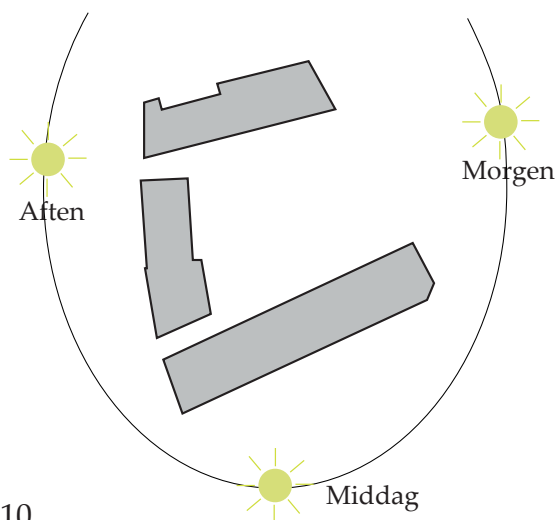
Adresser:

Albusvej 14 st. - 105 m²

Signaturforklaring

	Toilet		Teknikskakt
	Bruser		Forberedt til kølefrys
	Vask		Køkkenskab
	Dør		Forberedt for komfur/ovn

Solens bane

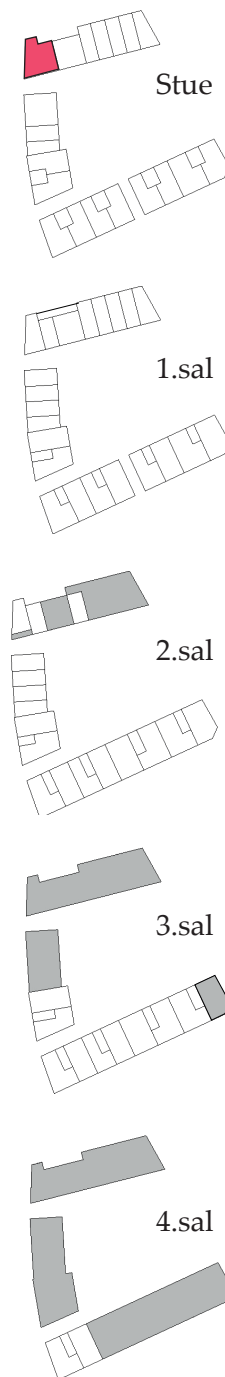


Inventar i boligen
Emhætte

Forberedt for:
Komfur
Køle/ fryseskab
Opvaskemaskine
Vaskemaskine og tørretumbler

0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende



Boligtype 2 3V - 1 stk.

Adresser:

Albusvej 16 st. - 85 m²

Signaturforklaring



Toilet



Bruser



Vask



Dør



Teknikskakt



Forberedt til kølefrys

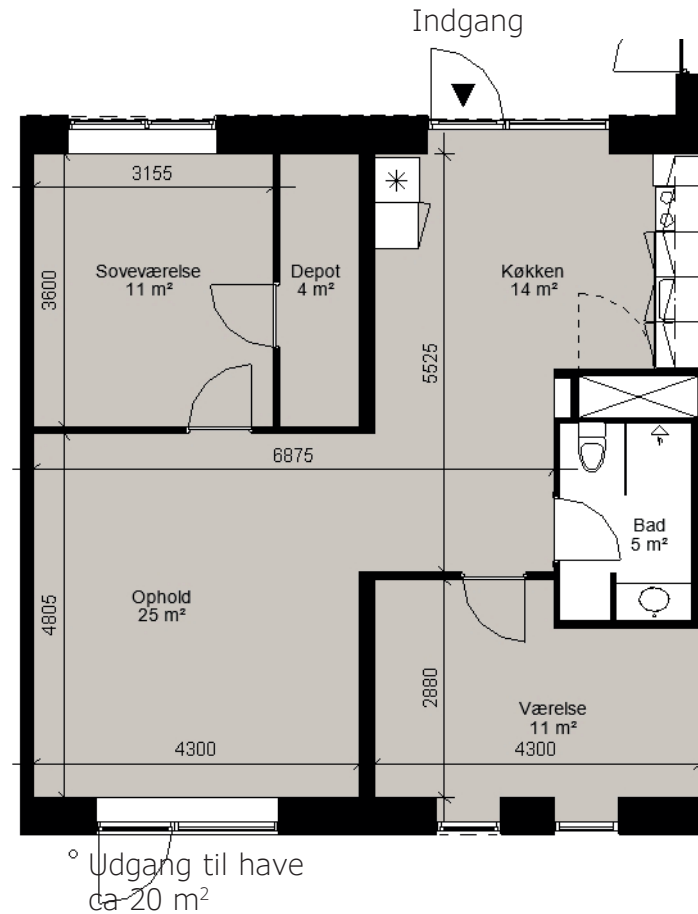
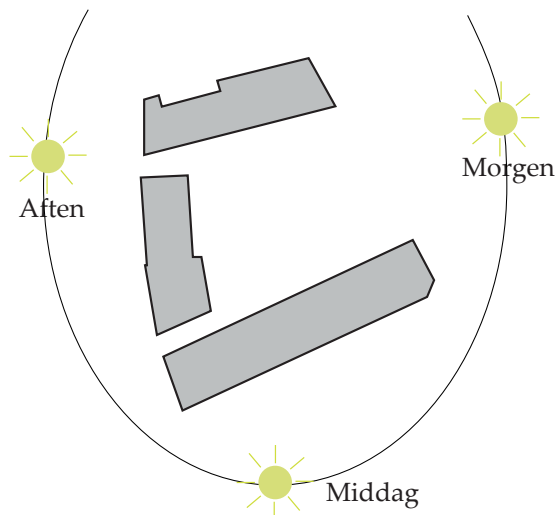


Køkkenskab



Forberedt for komfur/ovn

Solens bane

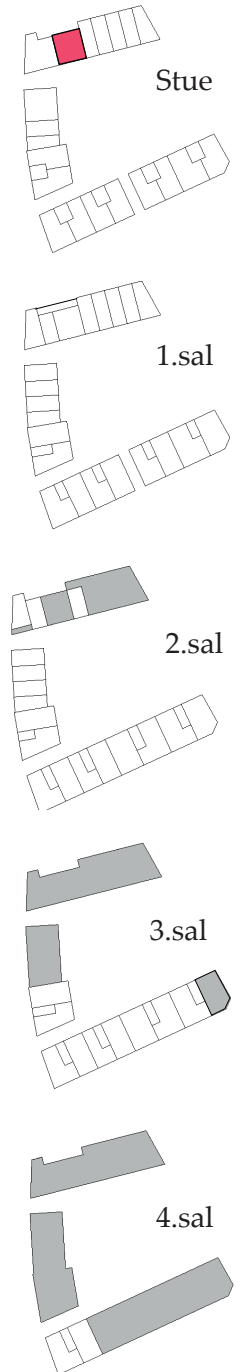


Inventar i boligen
Emhætte

Forberedt for:
Komfur
Køle/ fryseskab
Opvaskemaskine
Vaskemaskine og tørretumbler

0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende

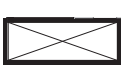


Boligtype 3 1V - 1 stk.

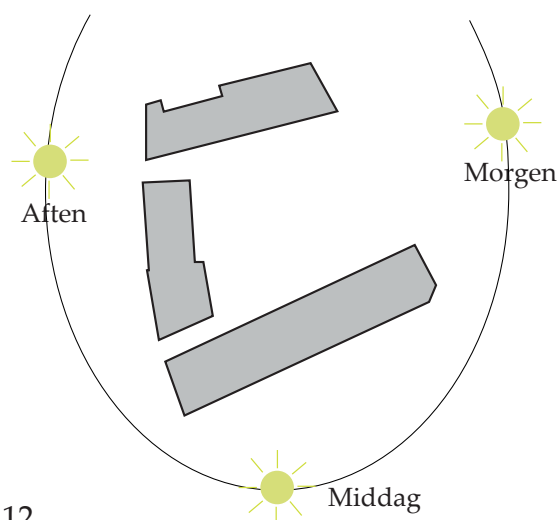
Adresser:

Albusvej 18 st. - 55 m²

Signaturforklaring

	Toilet		Teknikskakt
	Bruser		Forberedt til kølefrys
	Vask		Køkkenskab
	Dør		Forberedt for komfur/ovn

Solens bane

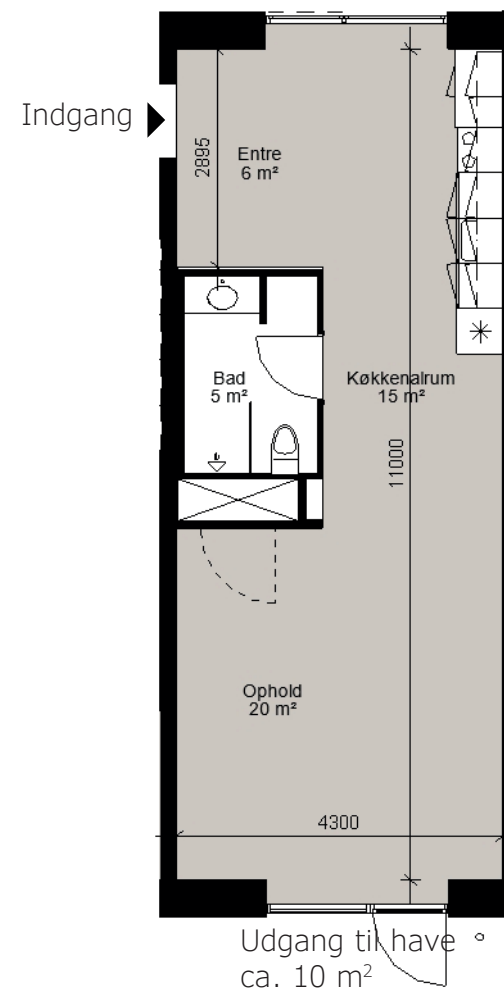


12

Inventar i boligen

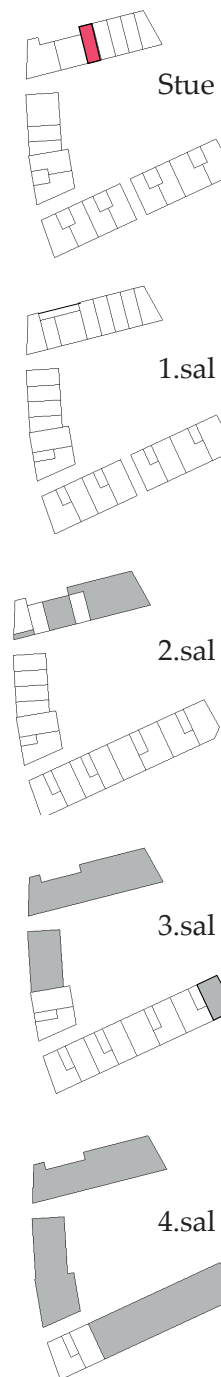
Emhætte

Forberedt for:
Komfur
Køle/ fryseskab
Opvaskemaskine
Vaskemaskine og tørretumbler



0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende



Boligtype 4 3V - 2 stk.

Adresser:

Albusvej 20 st. - 108 m²

Albusvej 24 st. - 108 m²

Bolig i 2 etager med indvendig trappe.

Signaturforklaring



Toilet



Bruser



Vask



Dør



Teknikskakt



Forberedt til kølefrys

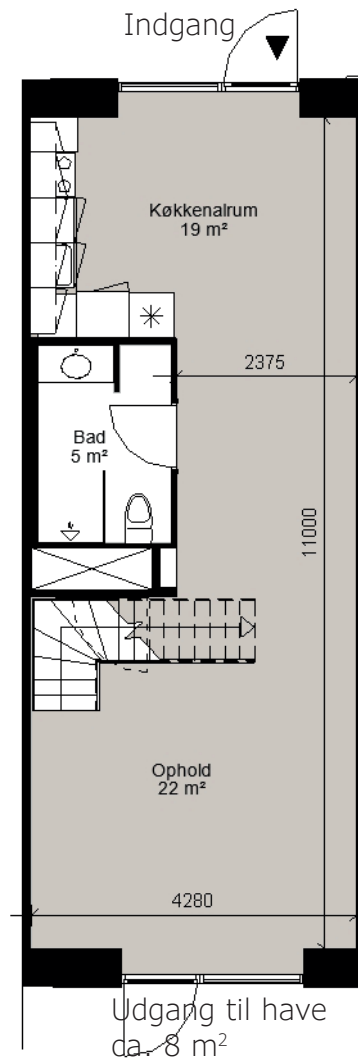
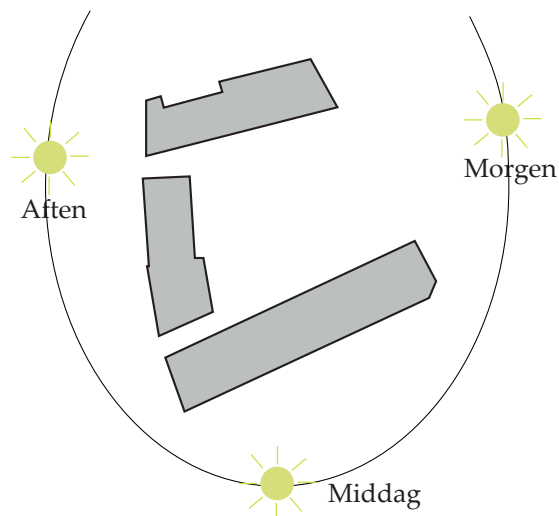


Køkkenskab



Forberedt for komfur/ovn

Solens bane



Inventar i boligen

Emhætte

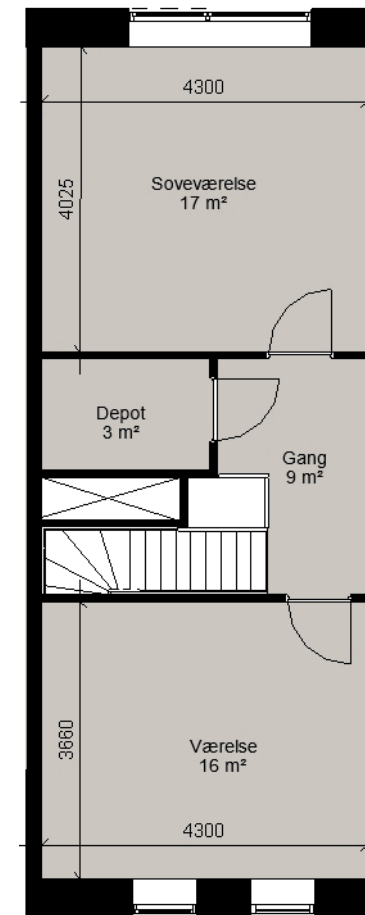
Forberedt for:

Komfur

Køle/ fryseskab

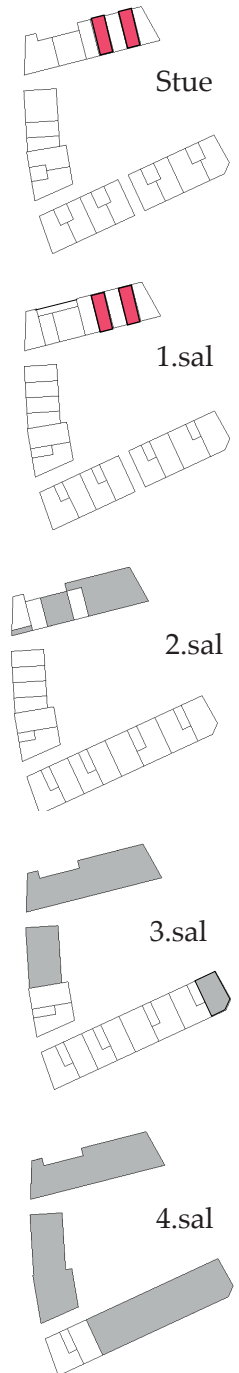
Opvaskemaskine

Vaskemaskine og tørretumbler



0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende



Boligtype 5 3V - 1 stk.

Adresser:

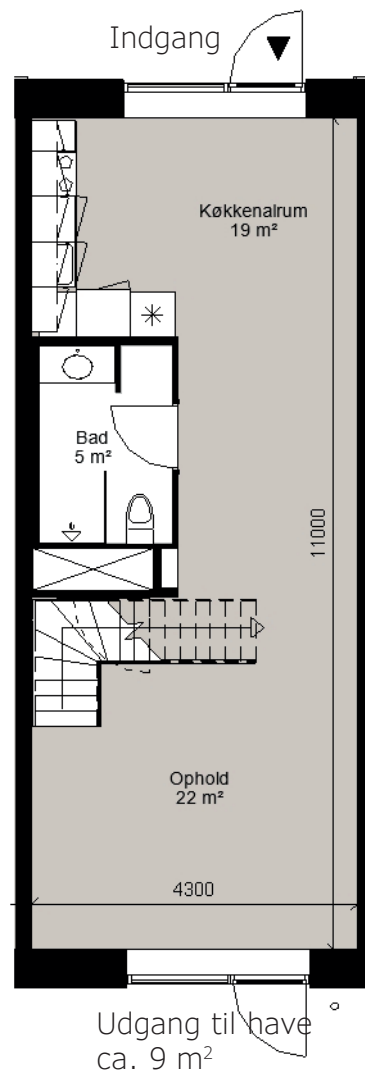
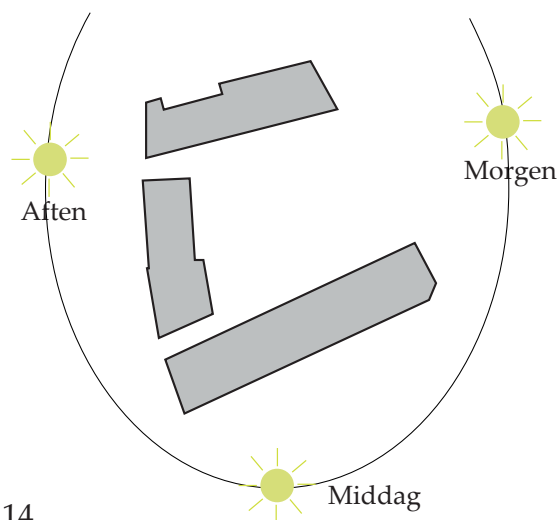
Albusvej 22 st. - 108 m²

Bolig i 2 etager med indvendig trappe.

Signaturforklaring

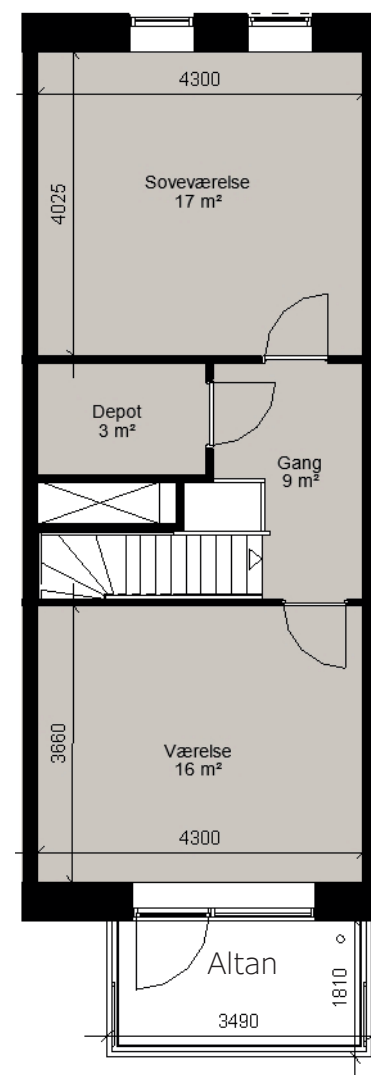
	Toilet		Teknikskakt
	Bruser		Forberedt til kølefrys
	Vask		Køkkenskab
	Dør		Forberedt for komfur/ovn

Solens bane



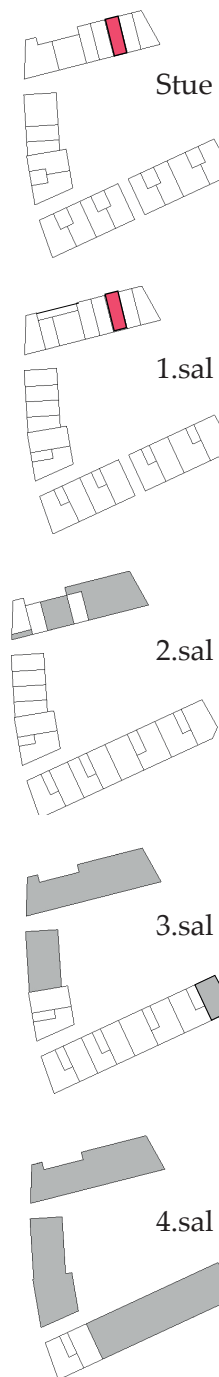
Inventar i boligen
Emhætte

Forberedt for:
Komfur
Køle/ fryseskab
Opvaskemaskine
Vaskemaskine og tørretumbler



0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende



Boligtype 6 3V - 1 stk.

Adresser:

Albusvej 26 st. - 115 m²

Bolig i 2 etager med indvendig trappe.

Inventar i boligen

Emhætte

Forberedt for:

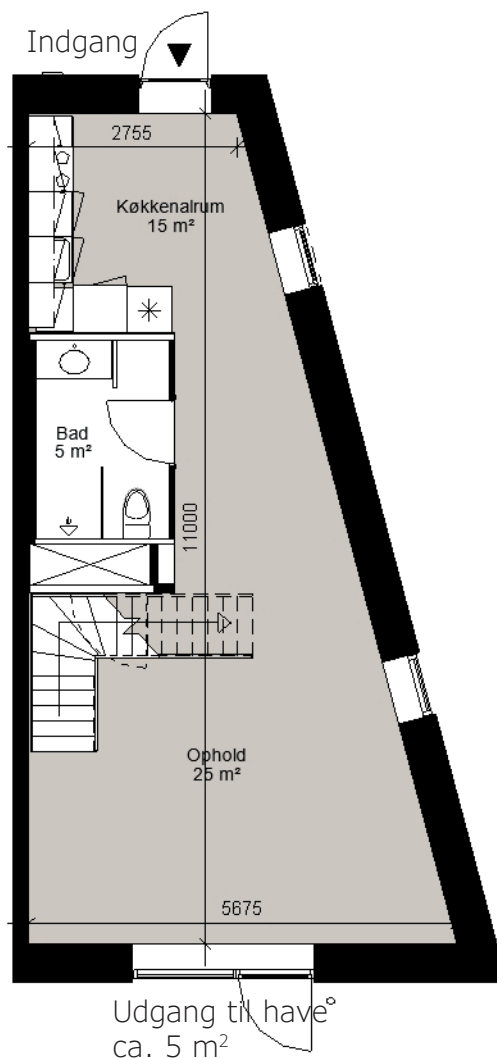
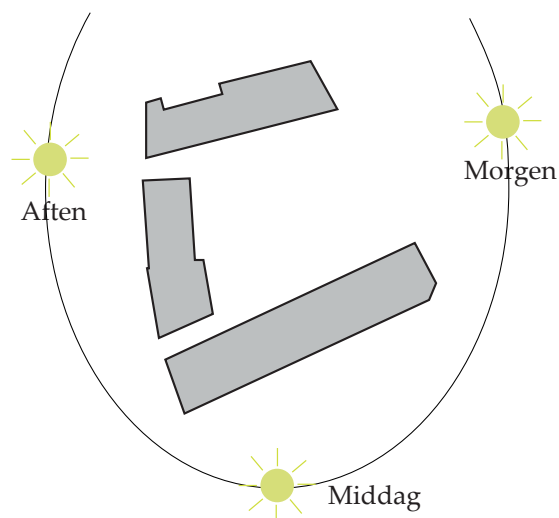
Komfur

Køle/ fryseskab

Opvaskemaskine

Vaskemaskine og tørretumbler

Solens bane



Signaturforklaring



Toilet



Bruser



Vask



Dør



Teknikskakt



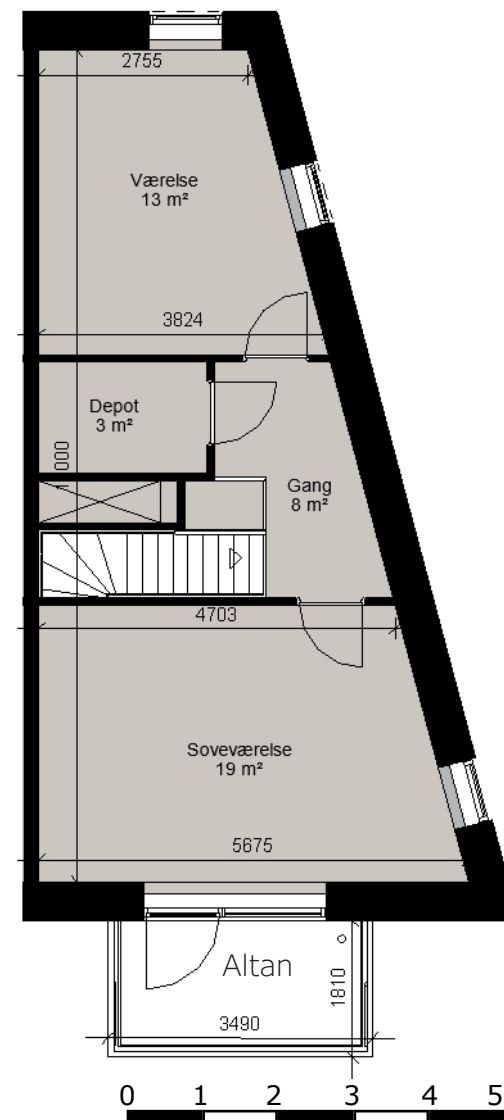
Forberedt til kølefrys



Køkkenskab

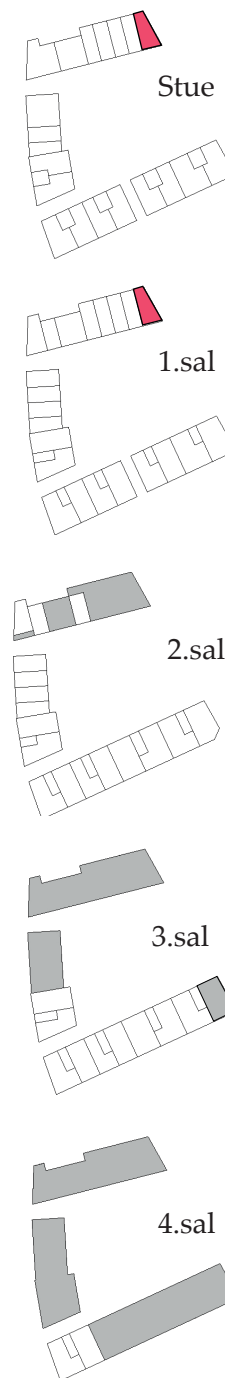


Forberedt for komfur/ovn



0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende



Boligtype 7 3V - 1 stk.

Adresser:

Albusvej 14 1.sal - 114 m²

Bolig i 2 etager med indvendig trappe.

Inventar i boligen

Emhætte

Forberedt for:

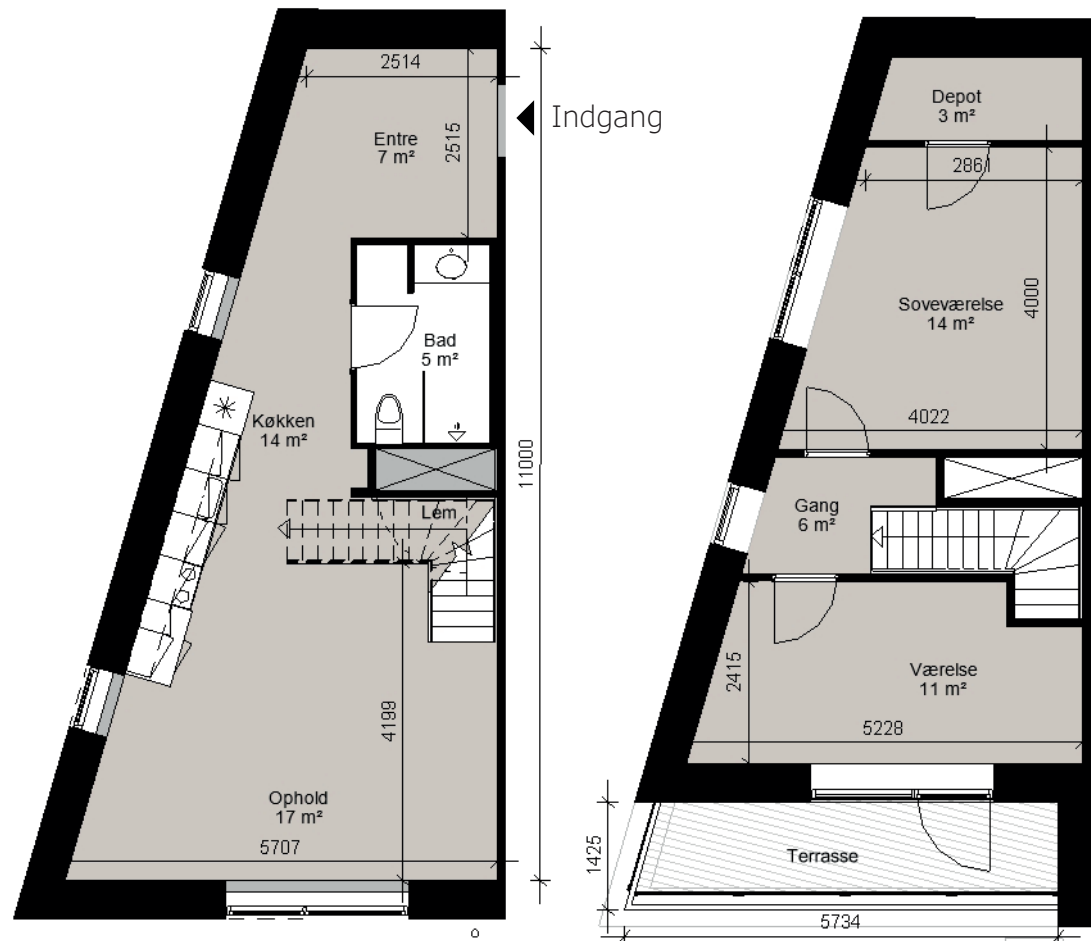
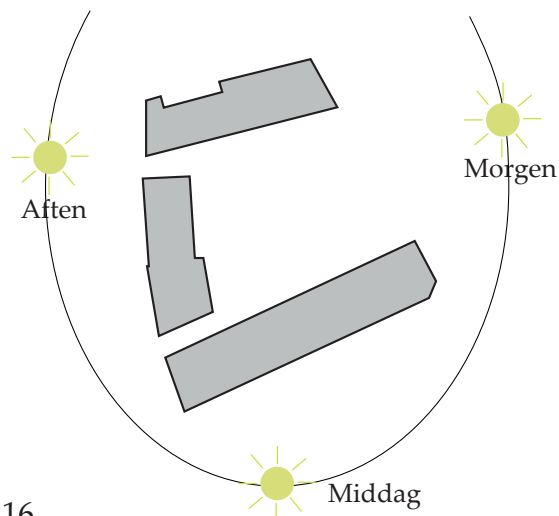
Komfur

Køle/ fryseskab

Opvaskemaskine

Vaskemaskine og tørretumbler

Solens bane



0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende

Signaturforklaring



Toilet



Bruser



Vask



Dør



Teknikskakt



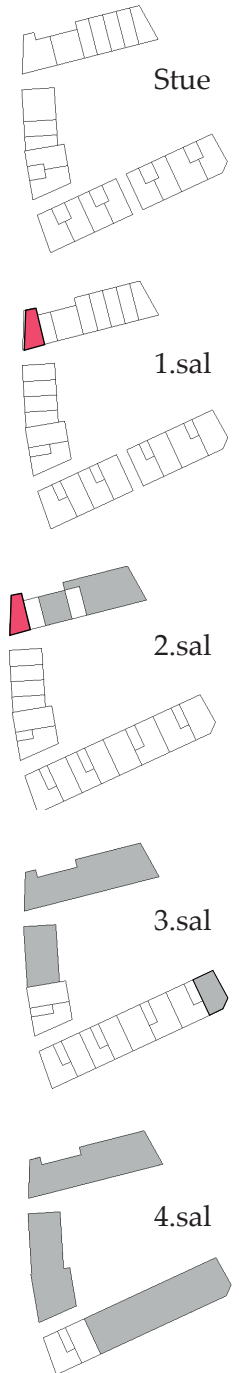
Forberedt til kølefrys



Køkkenskab



Forberedt for komfur/ovn



Boligtype 8 3V - 1 stk.

Adresser:

Albusvej 16 1.sal - 107 m²

Bolig i 2 etager med indvendig trappe.

Inventar i boligen

Emhætte

Forberedt for:

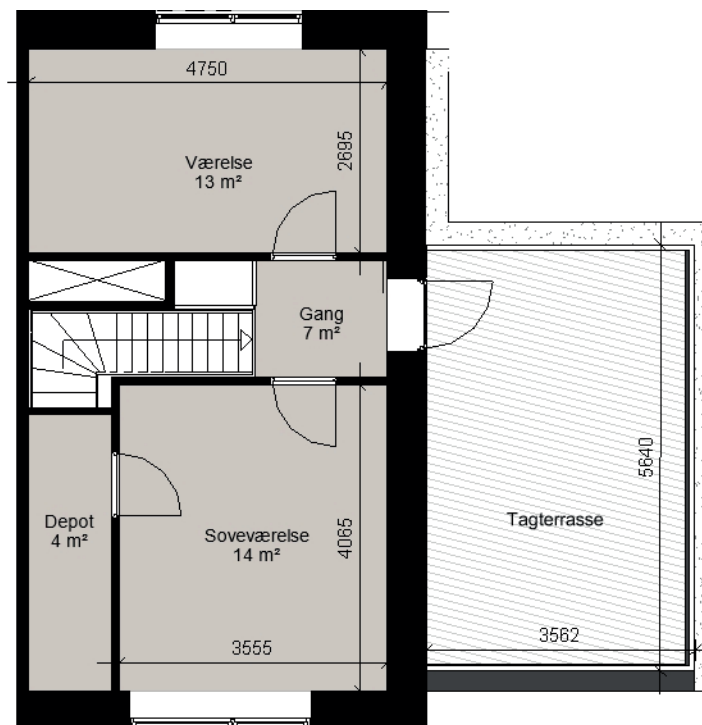
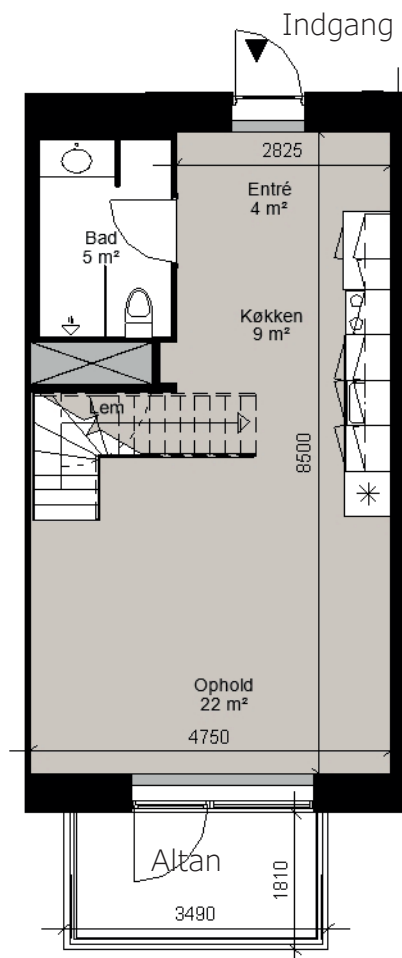
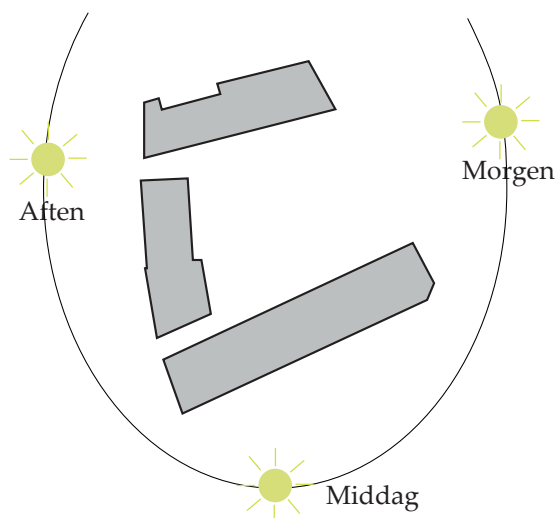
Komfur

Køle/ fryseskab

Opvaskemaskine

Vaskemaskine og tørretumbler

Solens bane



0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende

Signaturforklaring



Toilet



Bruser



Vask



Dør



Teknikskakt



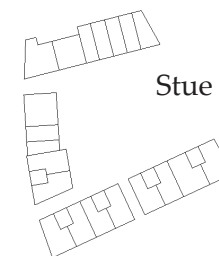
Forberedt til kølefrys



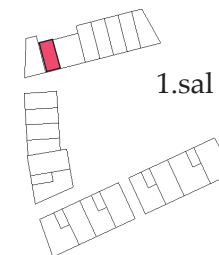
Køkkenskab



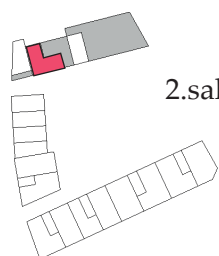
Forberedt for komfur/ovn



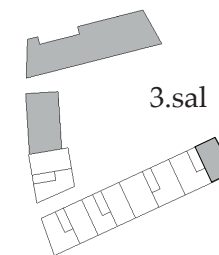
Stue



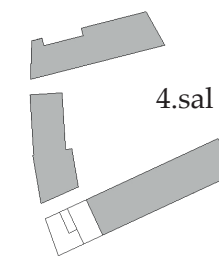
1.sal



2.sal



3.sal



4.sal

Adresser:

Signaturforklaring



Toilet



Bruser



Vask



Dør



Teknikskakt



Forberedt til kølefrys



Køkkenskab



Forberedt for komfur/ovn

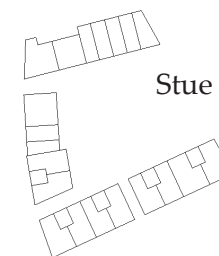
A diagram of a circular room with three windows. Three sun icons are placed around the circle, labeled 'Aften' (Evening), 'Morgen' (Morning), and 'Middag' (Midday). The windows are represented by gray rectangular shapes with black outlines, positioned at different angles within the circle.



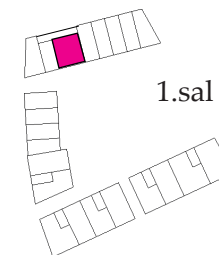
Forberedt for:
Komfur
Køle/ fryseskab
Opvaskemaskine
Vaskemaskine og tørretumbler



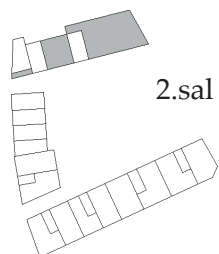
Alle mål er vejledende



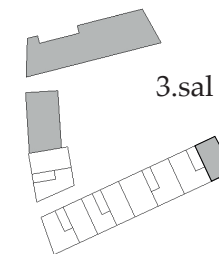
Stue



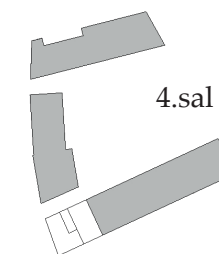
1.sal



2.sal



3.sal



4.sal

Boligtype 10 3V - 1 stk.

Adresser:

Albusvej 20 1.sal - 114 m²

Bolig i 2 etager med indvendig trappe.

Inventar i boligen

Emhætte

Forberedt for:

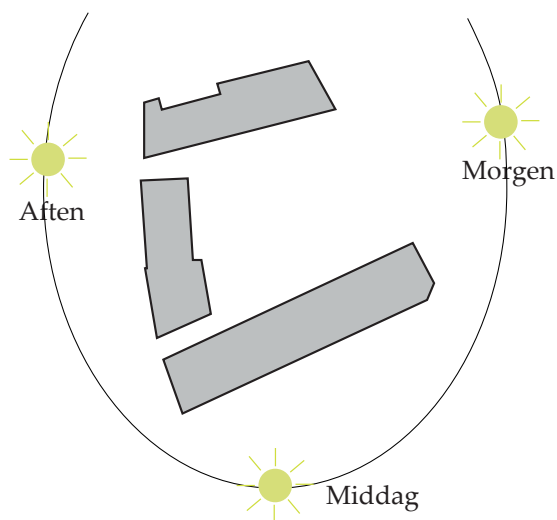
Komfur

Køle/ fryseskab

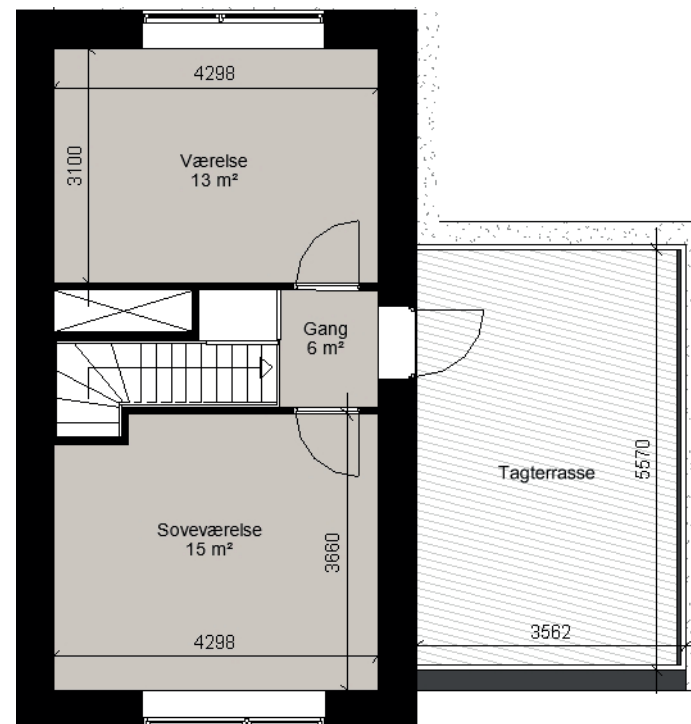
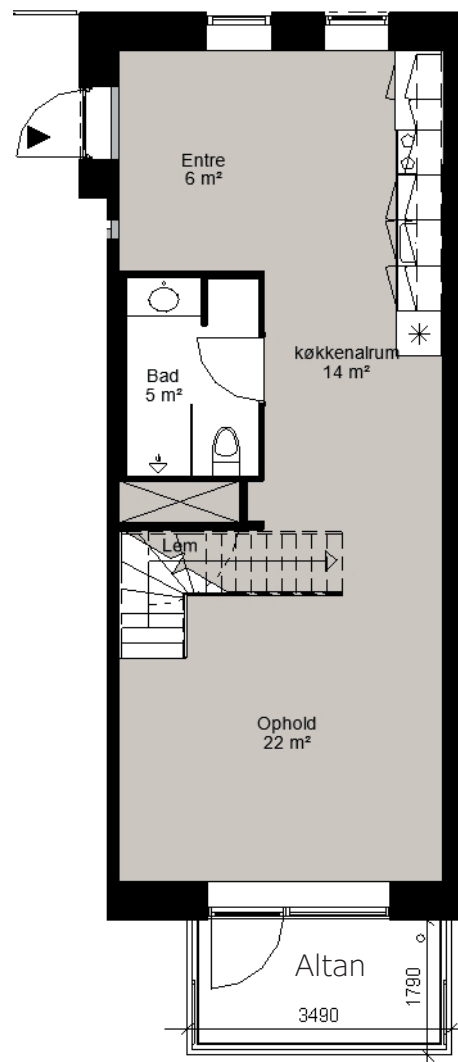
Opvaskemaskine

Vaskemaskine og tørretumbler

Solens bane



Indgang



0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende

Signaturforklaring



Toilet



Bruser



Vask



Dør



Teknikskakt



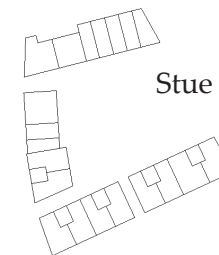
Forberedt til kølefrys



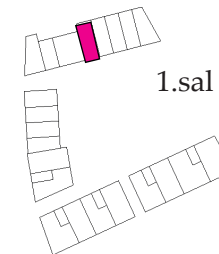
Køkkenskab



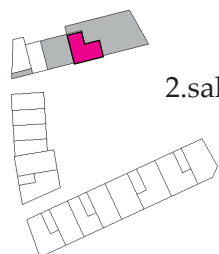
Forberedt for komfur/ovn



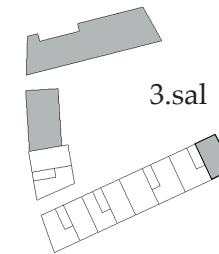
Stue



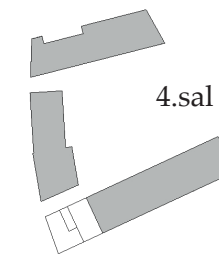
1.sal



2.sal



3.sal



4.sal

Boligtype 11 2V - 1 stk.

Adresser:

Dam Holme 18 st.th - 87 m²

Signaturforklaring



Toilet



Bruser



Vask



Dør



Teknikskakt



Forberedt til kølefrys

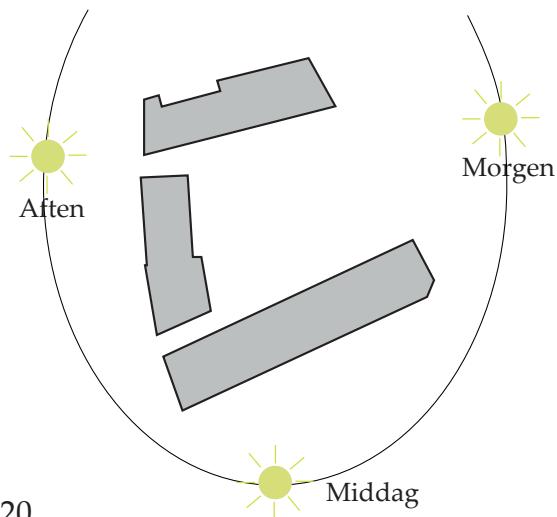


Køkkenskab

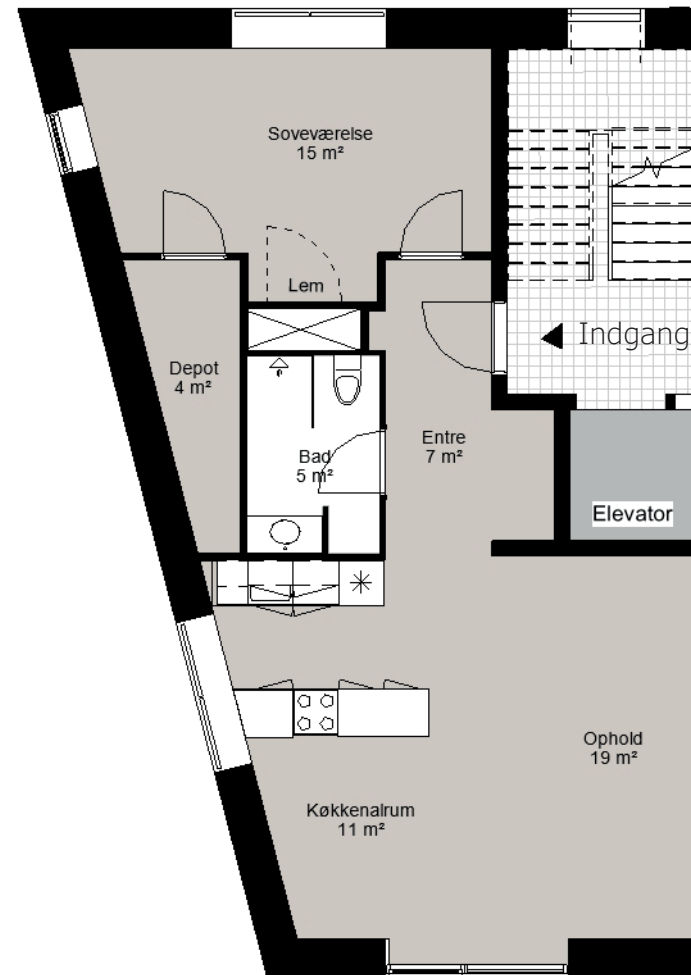


Forberedt for komfur/ovn

Solens bane



20

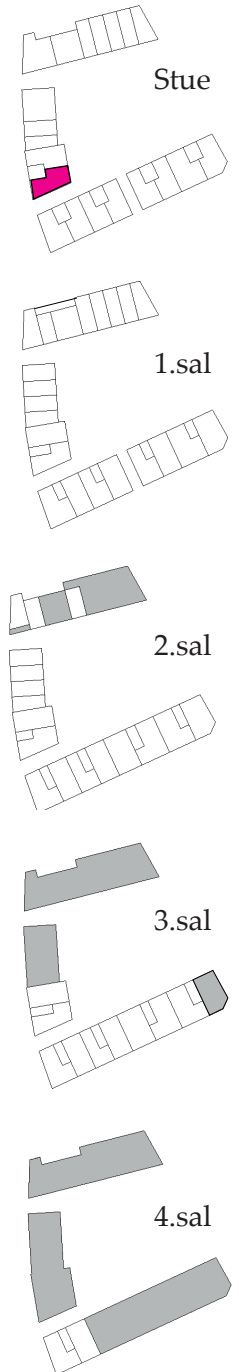


Inventar i boligen
Emhætte

Forberedt for:
Komfur
Køle/ frysescab
Opvaskemaskine
Vaskemaskine og tørretumbler

0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende



Boligtype 12 2V - 4 stk.

Adresser:

Dam Holme 18 st.tv - 86 m² - ca. 6 m² have

Albusvej 8 st.tv - 82 m² - ca. 18 m² have

Albusvej 6 st.tv - 88 m² - ca. 19 m² have

Albusvej 4 st.tv - 83 m² - ca. 19 m² have

0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende

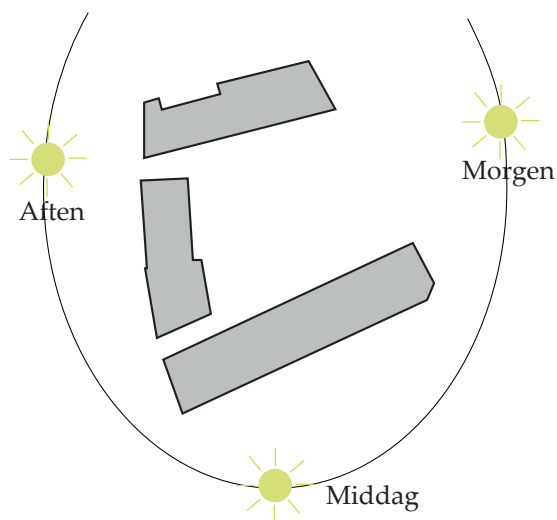
Inventar i boligen

Emhætte

Forberedt for:

Komfur, køle/ fryseskab, opvaskemaskine og vaskemaskine og tørretumbler

Solens bane



Signaturforklaring



Toilet



Bruser



Vask



Dør



Teknikskakt



Forberedt til kølefrys



Køkkenskab



Forberedt for komfur/ovn

Boligtype 13 1V - 1 stk.

Adresser:

Albusvej 10 st. - 52 m²

Signaturforklaring



Toilet



Bruser



Vask



Dør



Teknikskakt



Forberedt til kølefrys

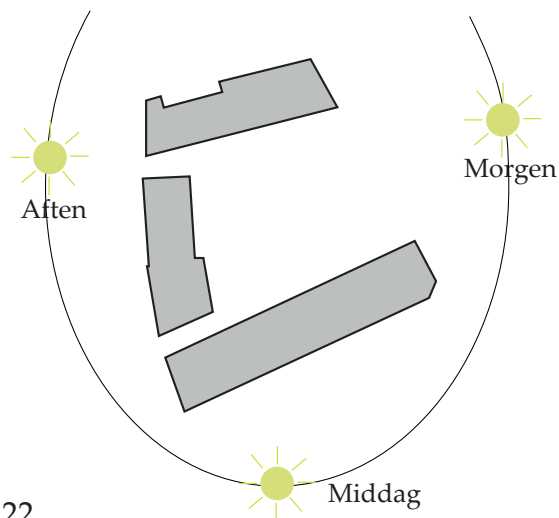


Køkkenskab



Forberedt for komfur/ovn

Solens bane



Inventar i boligen

Emhætte

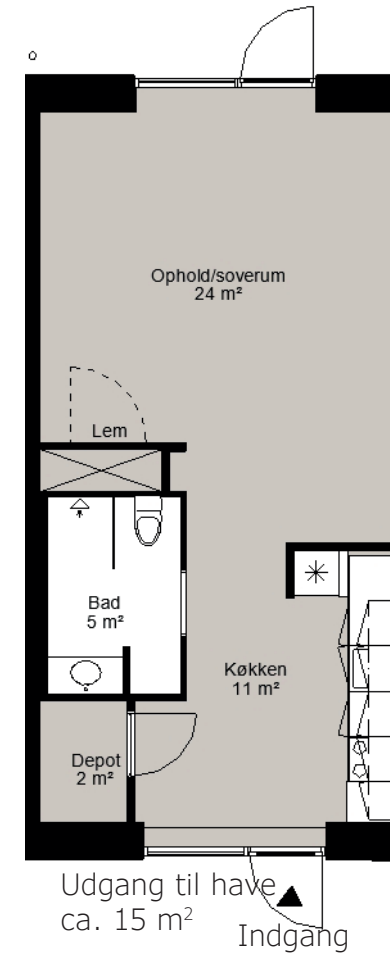
Forberedt for:

Komfur

Køle/ fryseskab

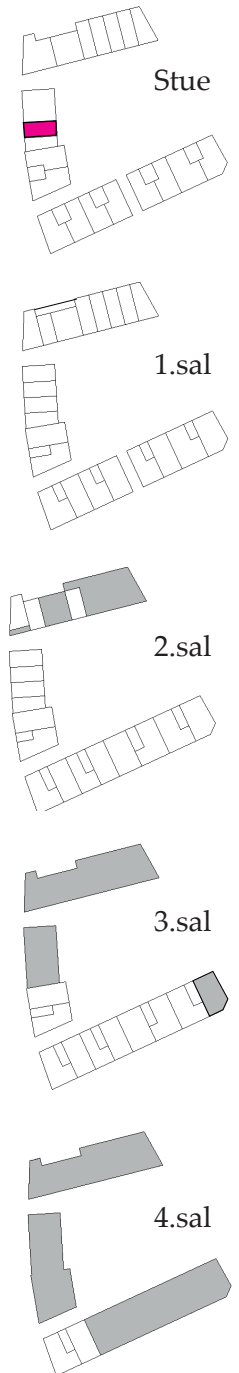
Opvaskemaskine

Vaskemaskine og tørretumbler



0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende



Boligtype 14 4V - 1 stk.

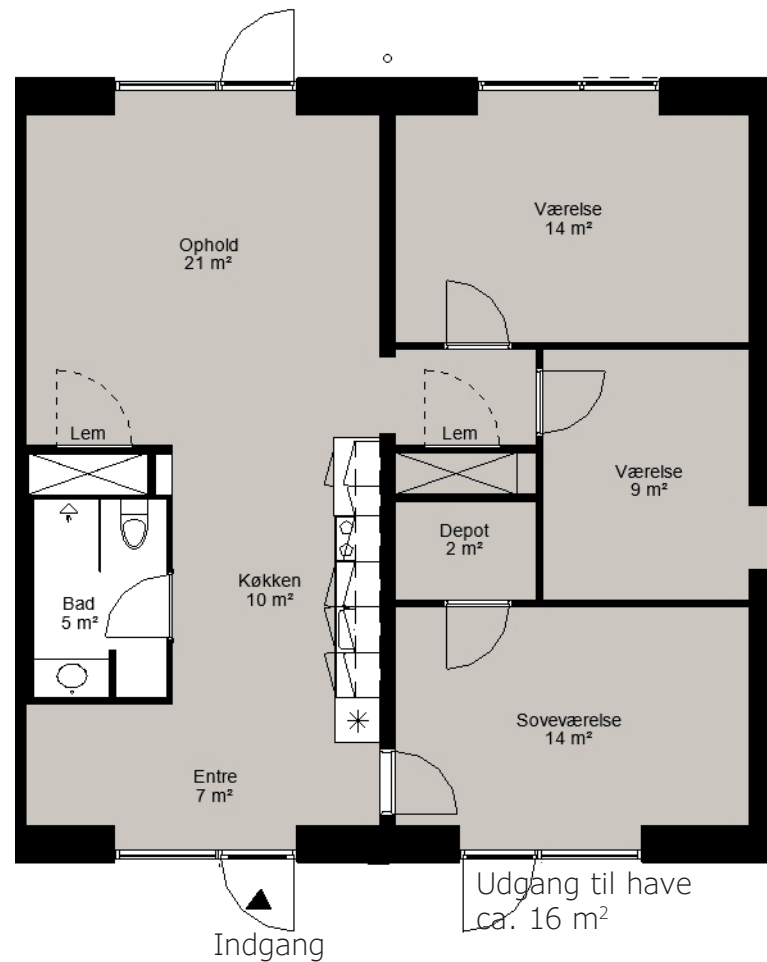
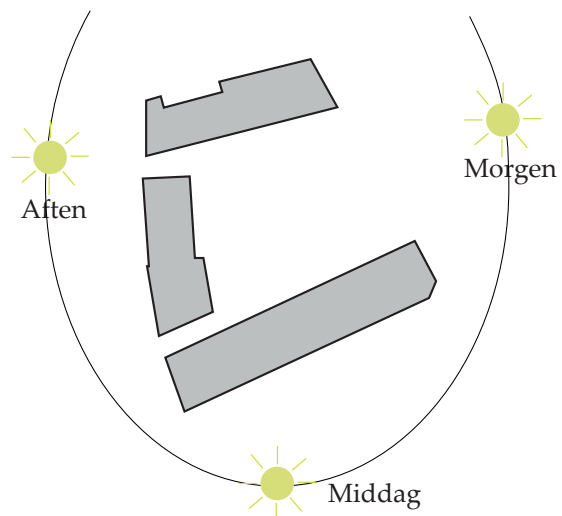
Adresser:

Albusvej 12 st. - 105 m²

Signaturforklaring

	Toilet		Teknikskakt
	Bruser		Forberedt til kølefrys
	Vask		Køkkenskab
	Dør		Forberedt for komfur/ovn

Solens bane

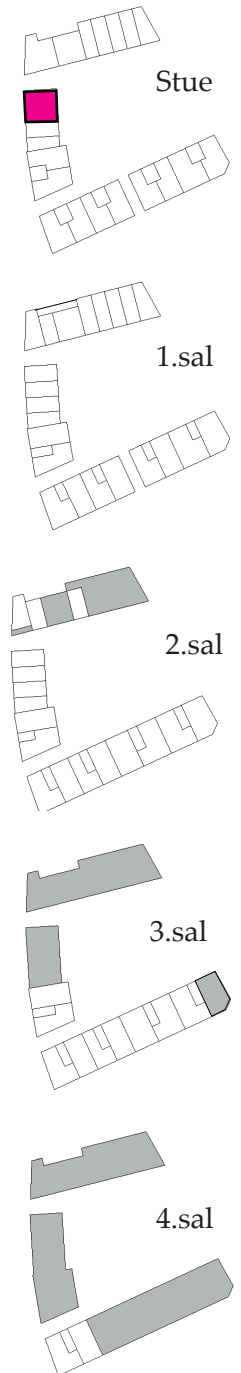


Inventar i boligen
Emhætte

Forberedt for:
Komfur
Køle/ fryseskab
Opvaskemaskine
Vaskemaskine og tørretumbler

0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende



Boligtype 15 2V - 3 stk.

Adresser:

Dam Holme 18 1.th - 87 m²

Dam Holme 18 2.th - 87 m²

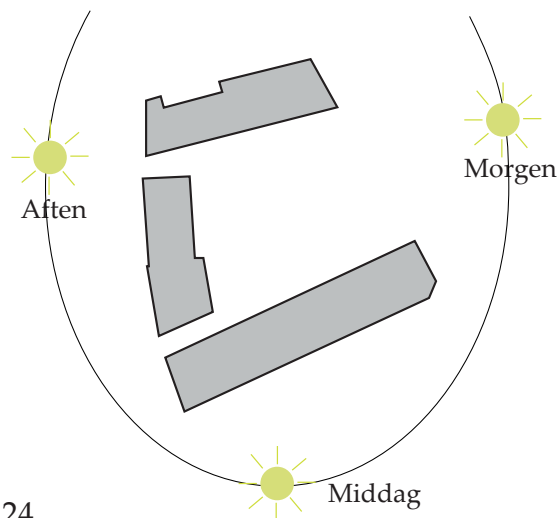
Dam Holme 18 3.th - 87 m²

Inventar i boligen
Emhætte

Forberedt for:

Komfur, køle/ fryseskab, opvaskemaskine og vaskemaskine og tørretumbler

Solens bane



0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende

Signaturforklaring



Toilet



Bruser



Vask



Dør



Teknikskakt



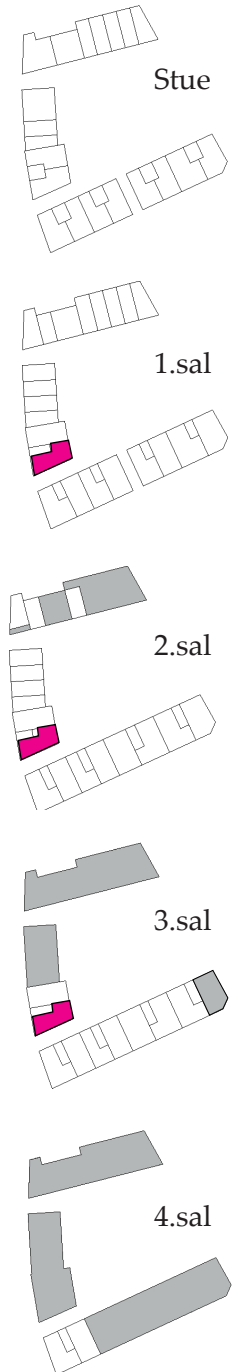
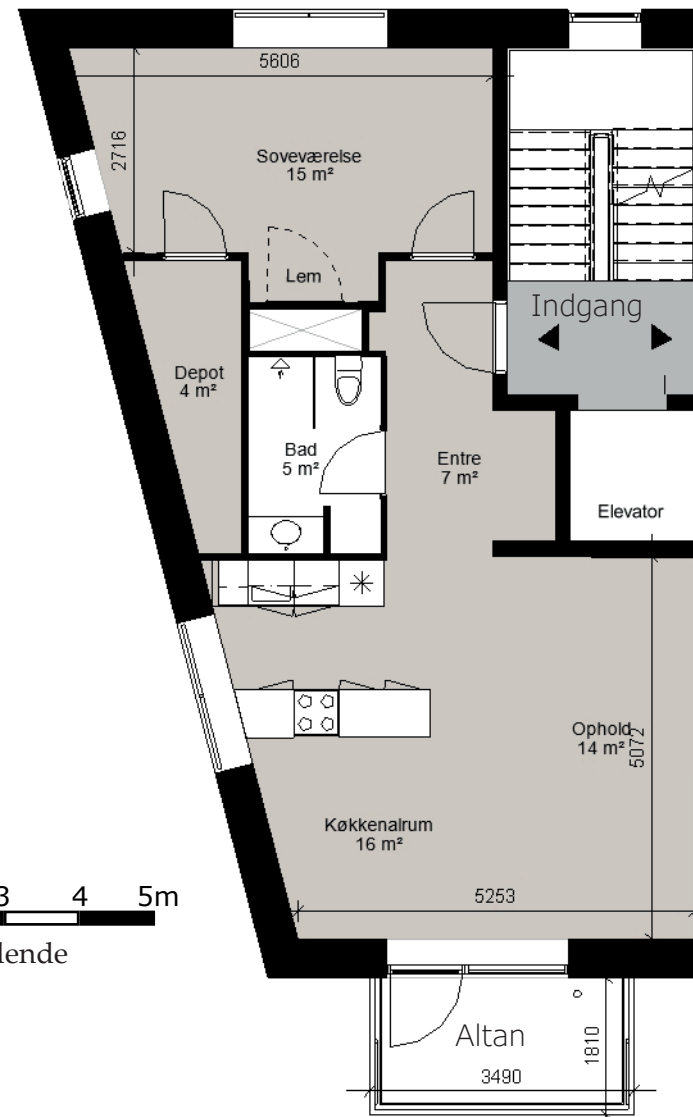
Forberedt til kølefrys



Køkkenskab



Forberedt for komfur/ovn



Boligtype 16 3V - 10 stk.

Adresser:

Dam Holme 18 1.tv - 93 m²

Dam Holme 18 2.tv - 93 m²

Dam Holme 18 3.tv - 98 m²

Albusvej 8 1.tv - 91 m²

Albusvej 8 2.tv - 92 m²

Albusvej 8 3.tv - 92 m²

Albusvej 8 4.tv - 97 m²

Albusvej 6 1.tv - 97 m²

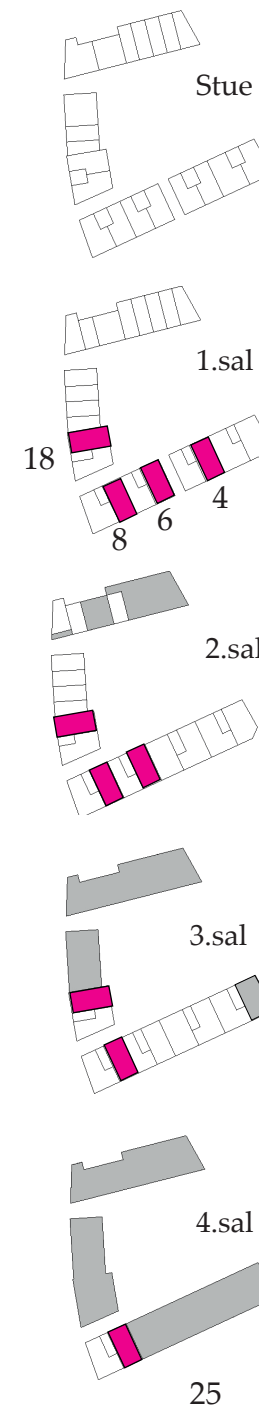
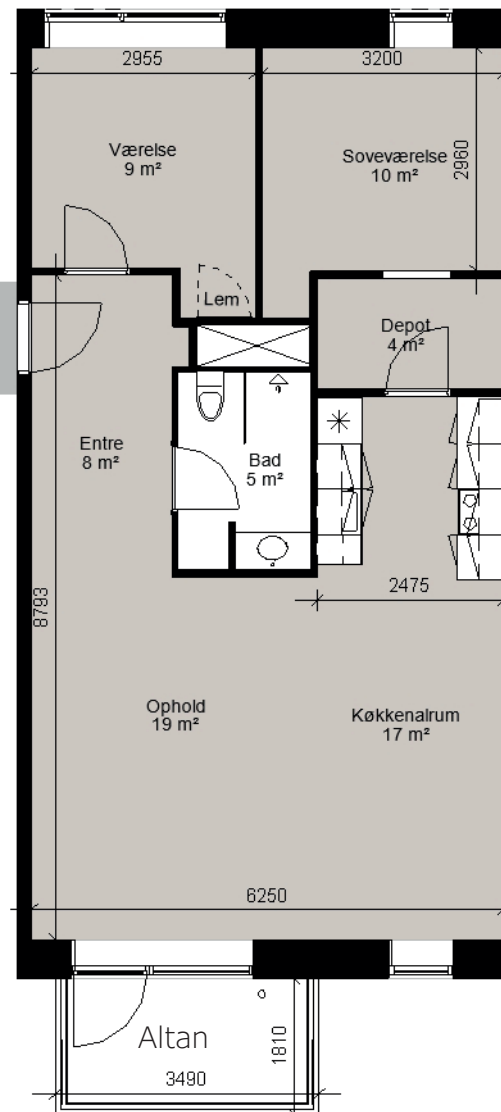
Albusvej 6 2.tv - 92 m²

Albusvej 4 1.tv - 92 m²

0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende

Indgang



Inventar i boligen
Emhætte

Forberedt for:

Komfur

Køle/ fryseskab

Opvaskemaskine

Vaskemaskine og tørretumbler

Signaturforklaring



Toilet



Bruser



Vask



Dør



Teknikskakt



Forberedt til kølefrys

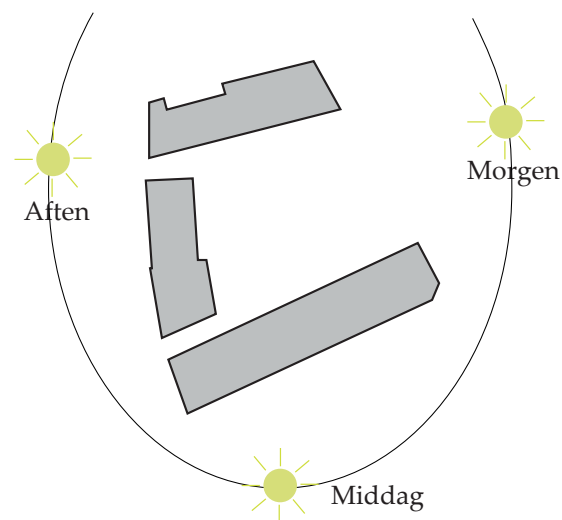


Køkkenskab



Forberedt for komfur/ovn

Solens bane



Boligtype 17 3V - 1 stk.

Adresser:

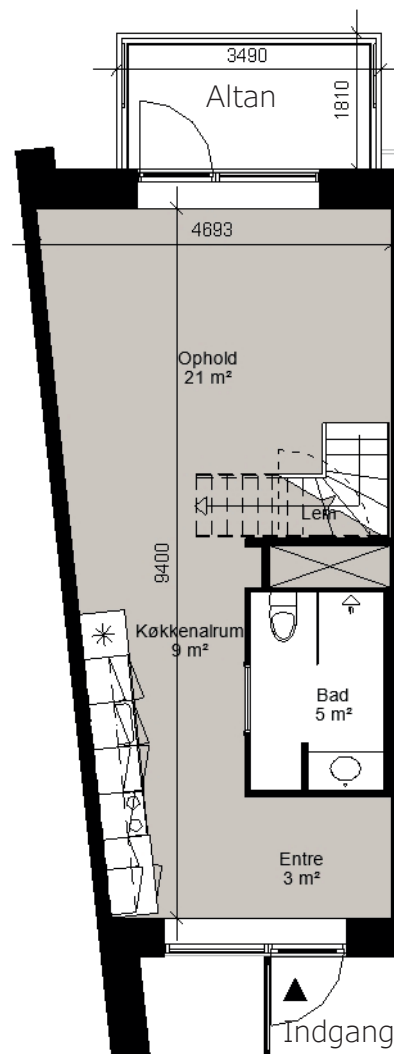
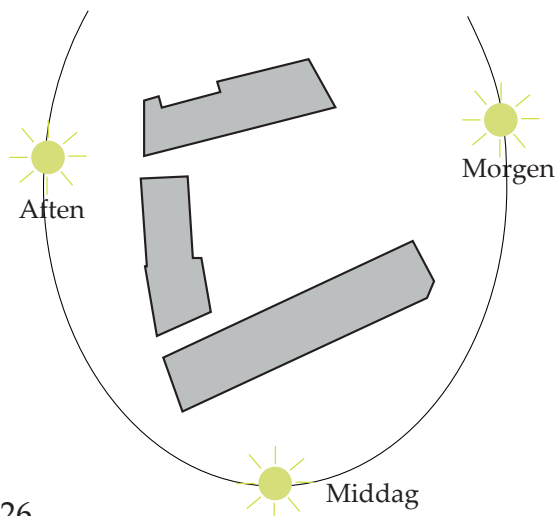
Albusvej 10 1.tv - 98 m²

Bolig i 2 etager med indvendig trappe.

Signaturforklaring

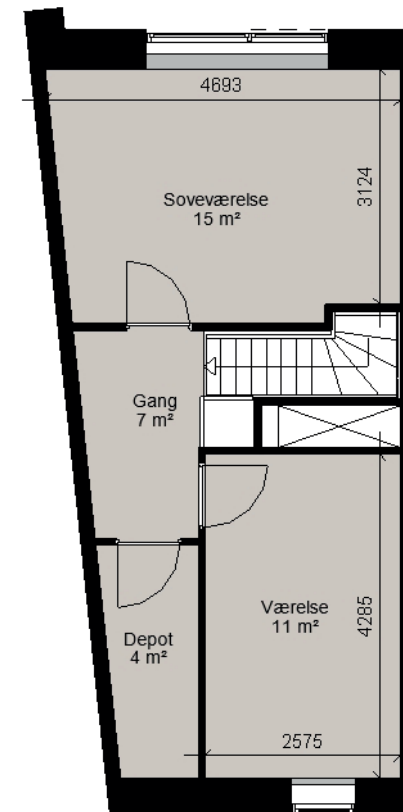
	Toilet		Teknikskakt
	Bruser		Forberedt til kølefrys
	Vask		Køkkenskab
	Dør		Forberedt for komfur/ovn

Solens bane



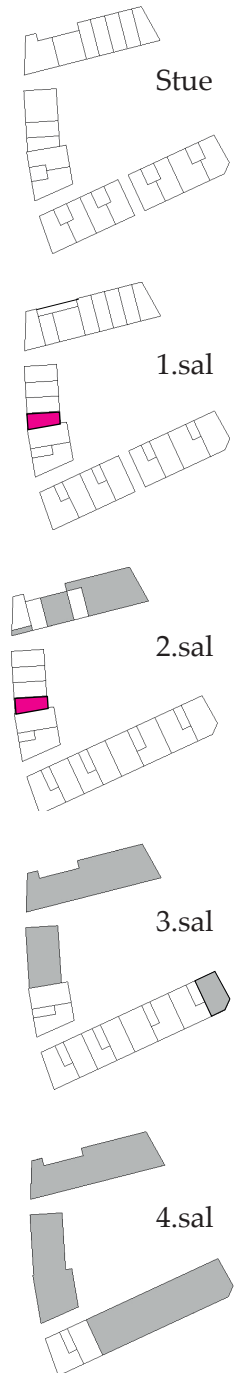
Inventar i boligen
Emhætte

Forberedt for:
Komfur
Køle/ fryseskab
Opvaskemaskine
Vaskemaskine og tørretumbler



0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende



Boligtype 18 4V - 2 stk.

Adresser:

Albusvej 10 1.th - 107 m²

Albusvej 12 1.th - 115 m²

Bolig i 2 etager med indvendig trappe.

Signaturforklaring



Toilet



Bruser



Vask



Dør



Teknikskakt



Forberedt til kølefrys

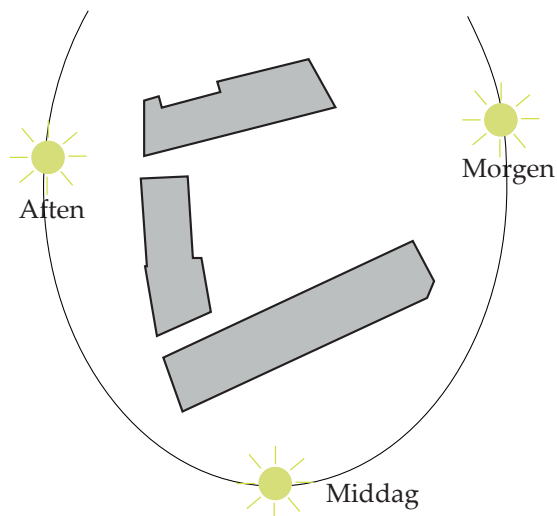


Køkkenskab



Forberedt for komfur/ovn

Solens bane



Inventar i boligen
Emhætte

Forberedt for:

Komfur

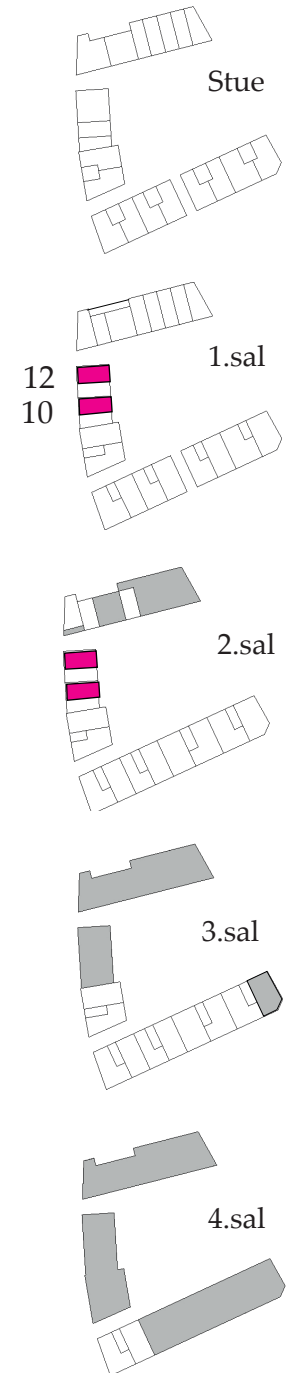
Køle/ fryseskab

Opvaskemaskine

Vaskemaskine og tørretumbler

0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende



Boligtype 19 4V - 1 stk

Adresser:

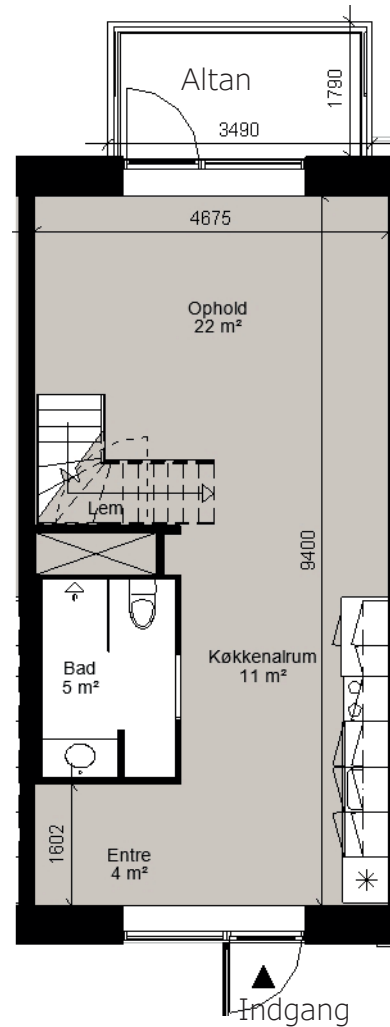
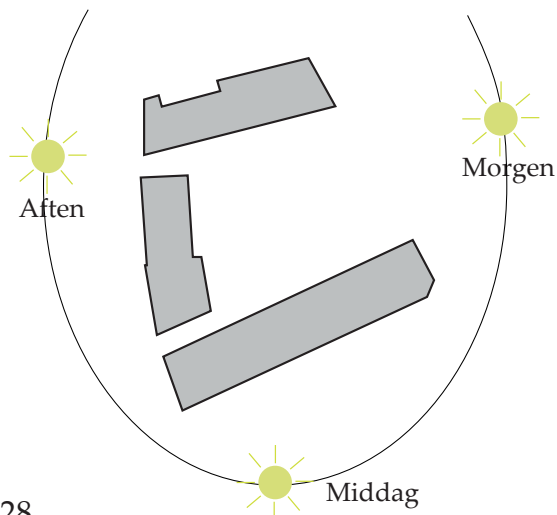
Albusvej 12 1.tv - 107 m²

Bolig i 2 etager med indvendig trappe.

Signaturforklaring

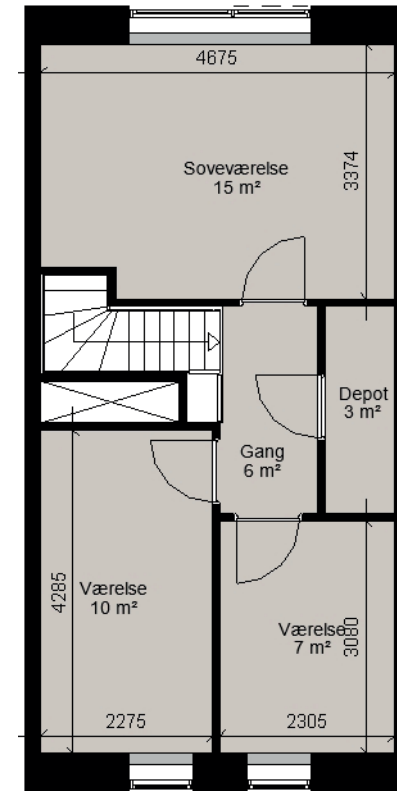
	Toilet		Teknikskakt
	Bruser		Forberedt til kølefrys
	Vask		Køkkenskab
	Dør		Forberedt for komfur/ovn

Solens bane



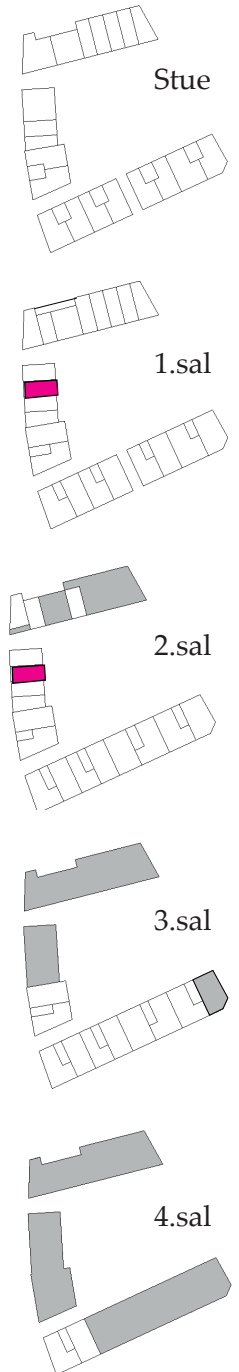
Inventar i boligen
Emhætte

Forberedt for:
Komfur
Køle/ fryseskab
Opvaskemaskine
Vaskemaskine og tørretumbler



0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende



Boligtype 20 3V - 1 stk.

Adresser:

Albusvej 8 st.th - 98 m²

Signaturforklaring



Toilet



Bruser



Vask



Dør



Teknikskakt



Forberedt til kølefrys

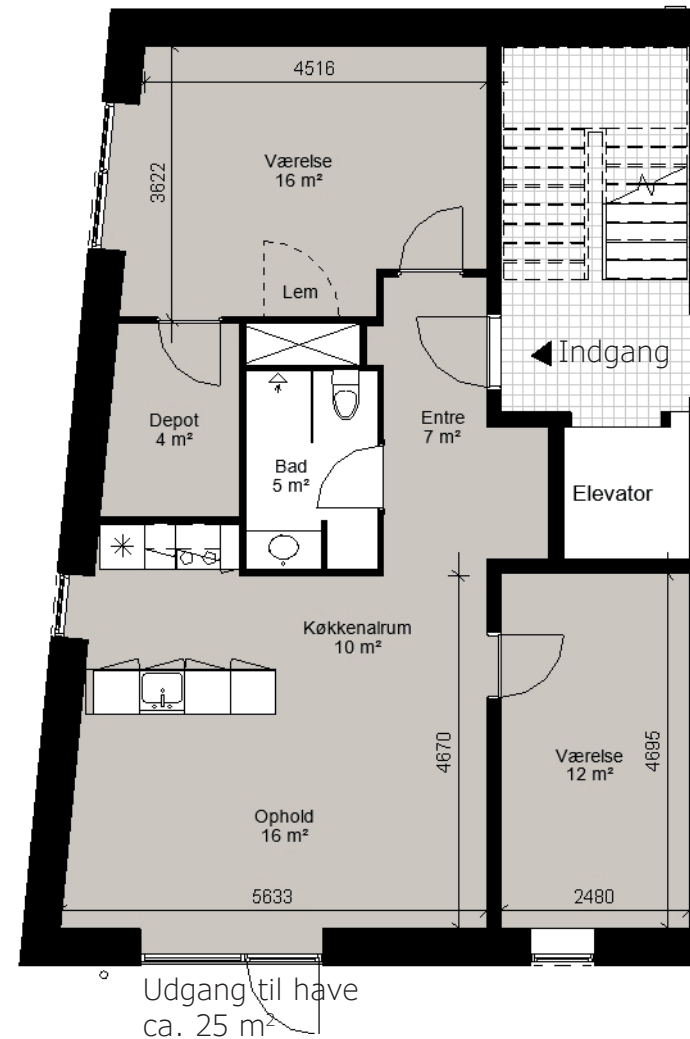
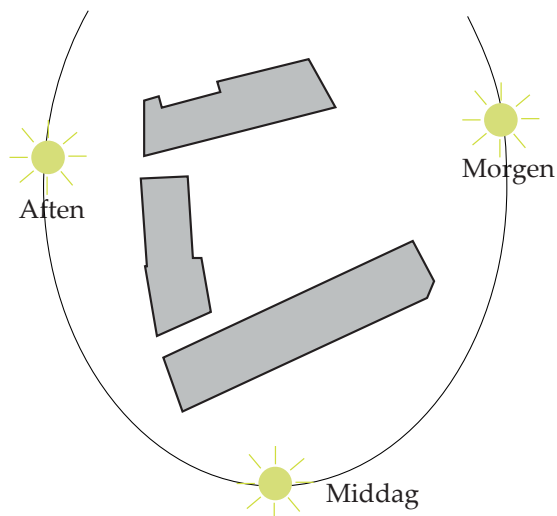


Køkkenskab



Forberedt for komfur/ovn

Solens bane

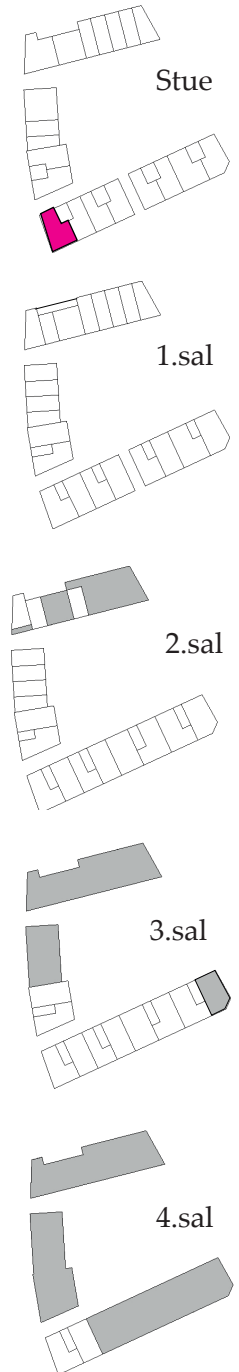


Inventar i boligen
Emhætte

Forberedt for:
Komfur
Køle/ fryseskab
Opvaskemaskine
Vaskemaskine og tørretumbler

0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende



Boligtype 21 2V - 2 stk.

Adresser:

Albusvej 6 st.th - 78 m²

Albusvej 4 st.th - 83 m²

Signaturforklaring



Toilet



Bruser



Vask



Dør



Teknikskakt



Forberedt til kølefrys

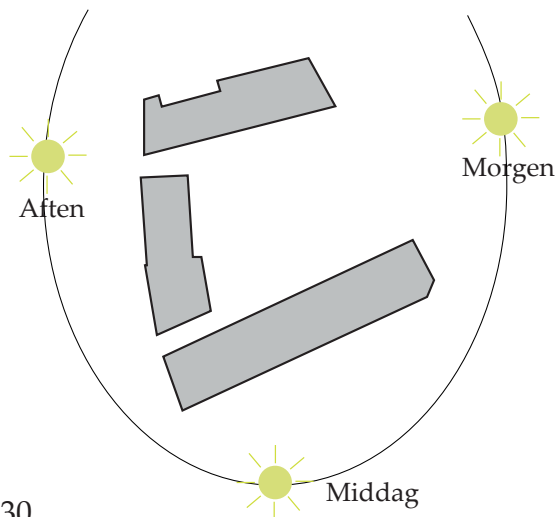


Køkkenskab

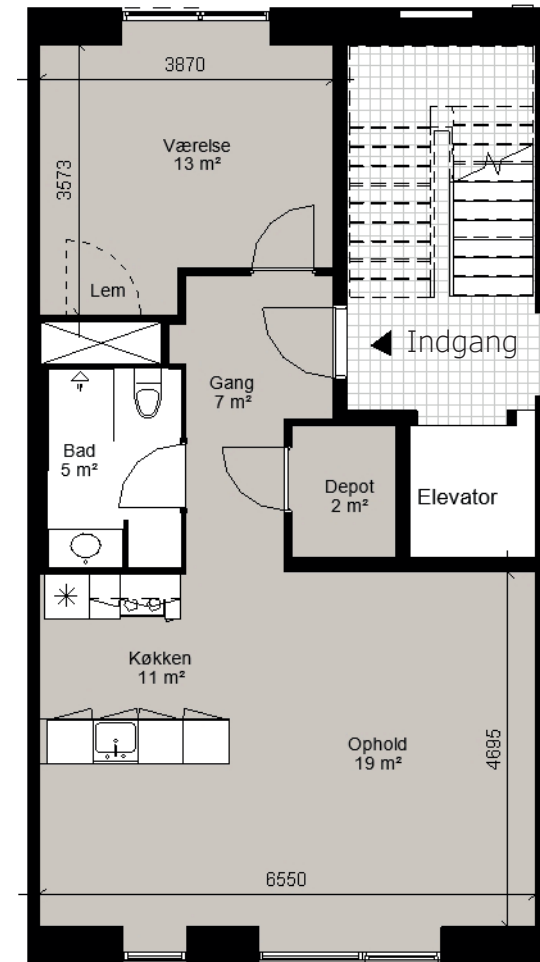


Forberedt for komfur/ovn

Solens bane



30



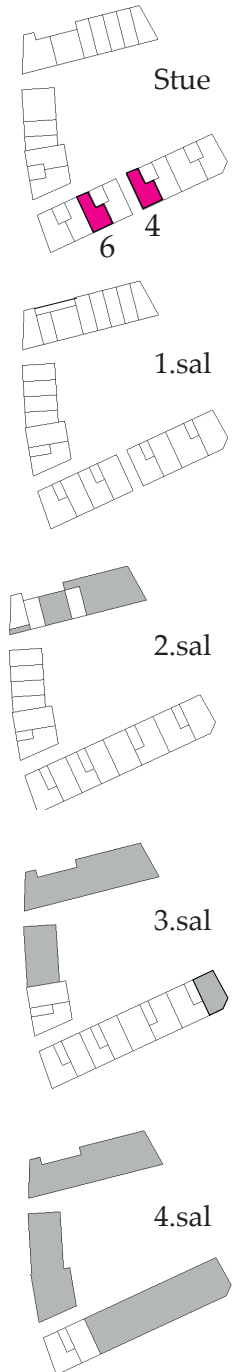
Udgang til have^o
ca. 18 m²

Inventar i boligen
Emhætte

Forberedt for:
Komfur
Køle/ frysescab
Opvaskemaskine
Vaskemaskine og tørretumbler

0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende



Boligtype 22 4V - 1 stk

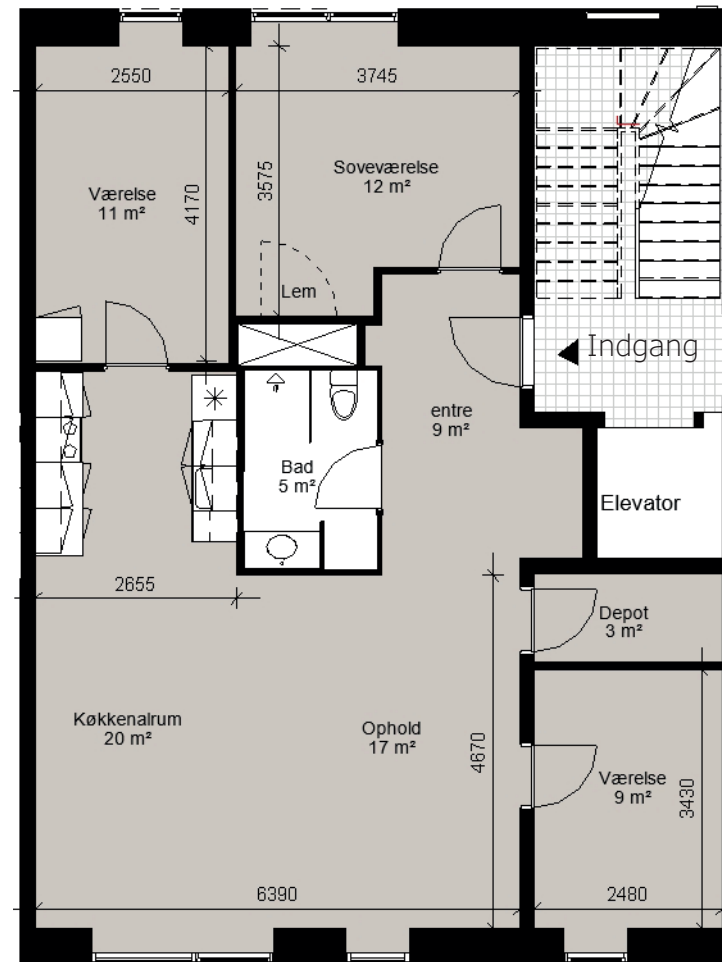
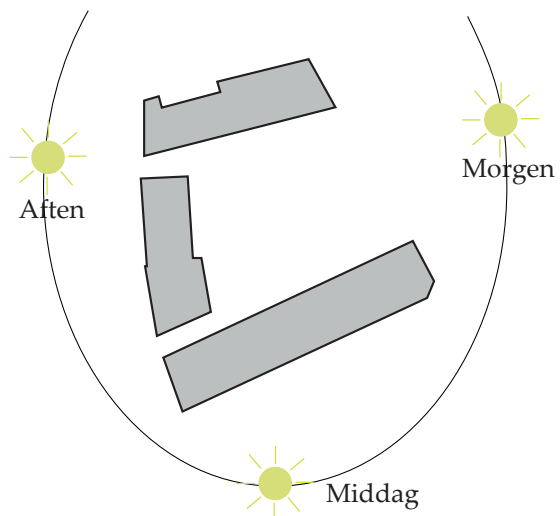
Adresser:

Albusvej 2 st.th - 111 m²

Signaturforklaring

	Toilet		Teknikskakt
	Bruser		Forberedt til kølefrys
	Vask		Køkkenskab
	Dør		Forberedt for komfur/ovn

Solens bane



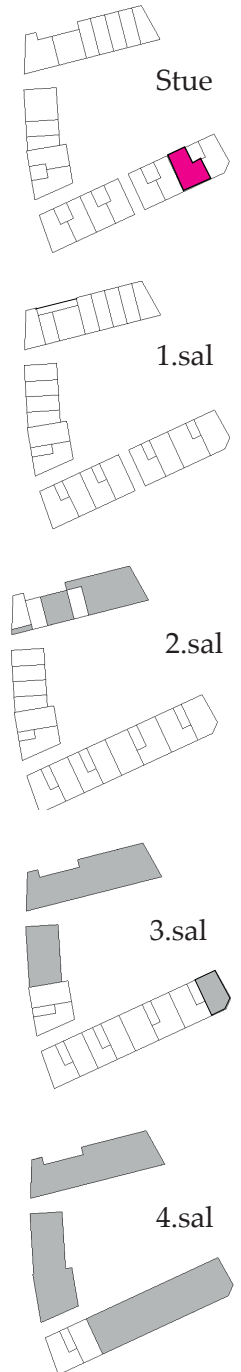
Udgang til have
ca. 26 m²

Inventar i boligen
Emhætte

Forberedt for:
Komfur
Køle/ fryseskab
Opvaskemaskine
Vaskemaskine og tørretumbler

0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende



Boligtype 23 3V - 1 stk

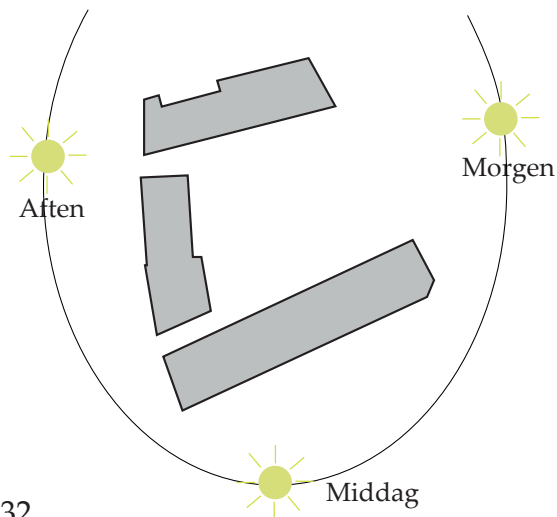
Adresser:

Albusvej 2 st.tv - 98 m²

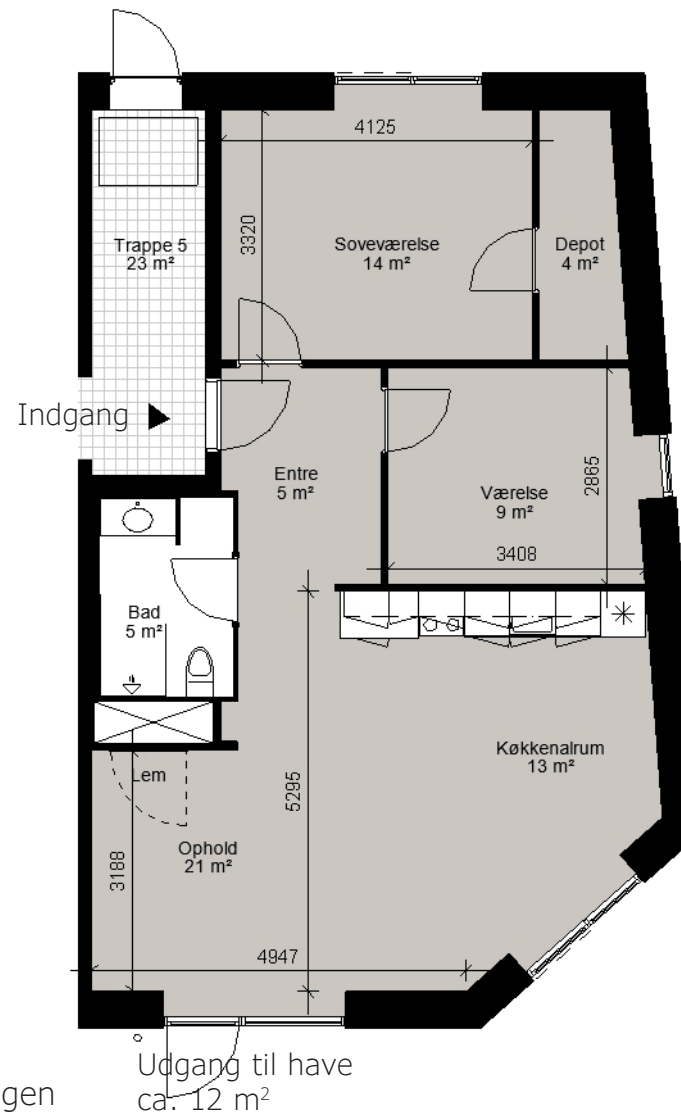
Signaturforklaring

	Toilet		Teknikskakt
	Bruser		Forberedt til kølefrys
	Vask		Køkkenskab
	Dør		Forberedt for komfur/ovn

Solens bane



32

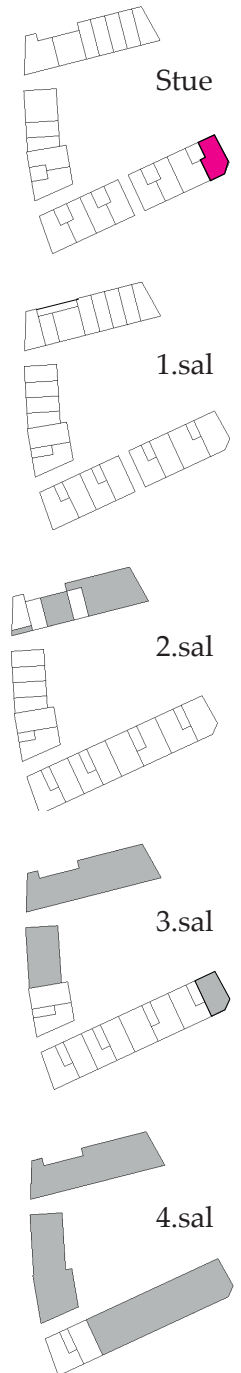


Inventar i boligen
Emhætte

Forberedt for:
Komfur
Køle/ fryseskab
Opvaskemaskine
Vaskemaskine og tørretumbler

0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende



Boligtype 24 3V - 4 stk

Adresser:

Albusvej 8 1.th - 98 m²

Albusvej 8 2.th - 98 m²

Albusvej 8 3.th - 98 m²

Albusvej 8 4.th - 98 m²

0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende

Signaturforklaring



Toilet



Bruser



Vask



Dør



Teknikskakt



Forberedt til kølefrys

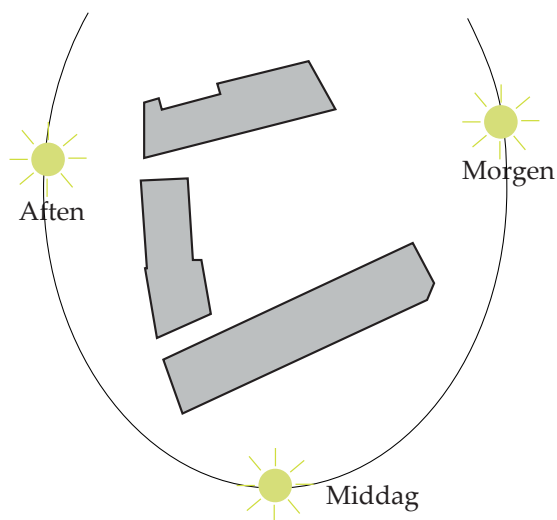


Køkkenskab



Forberedt for komfur/ovn

Solens bane



Inventar i boligen
Emhætte

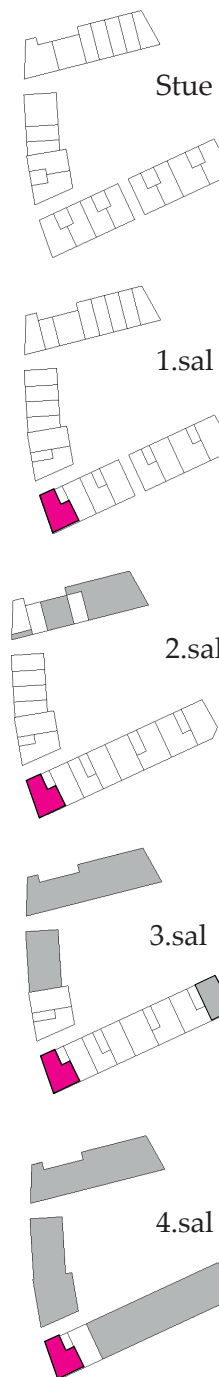
Forberedt for:

Komfur

Køle/ fryseskab

Opvaskemaskine

Vaskemaskine og tørretumbler



Boligtype 25 2V - 3 stk.

Adresser:

Albusvej 6, 1.th - 78 m²

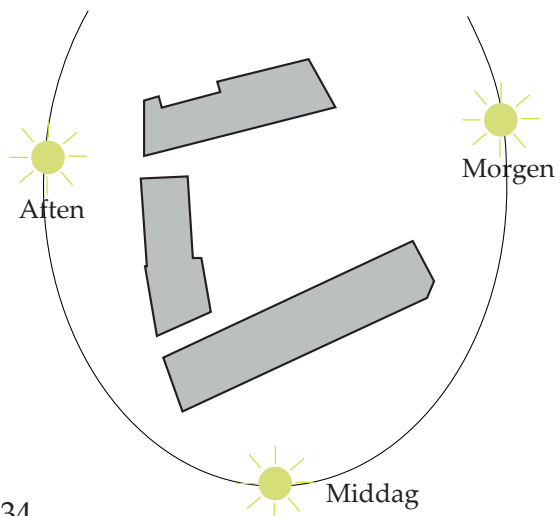
Albusvej 6, 2.th - 78 m²

Albusvej 4, 1.th - 83 m²

Signaturforklaring

	Toilet		Teknikskakt
	Bruser		Forberedt til kølefrys
	Vask		Køkkenskab
	Dør		Forberedt for komfur/ovn

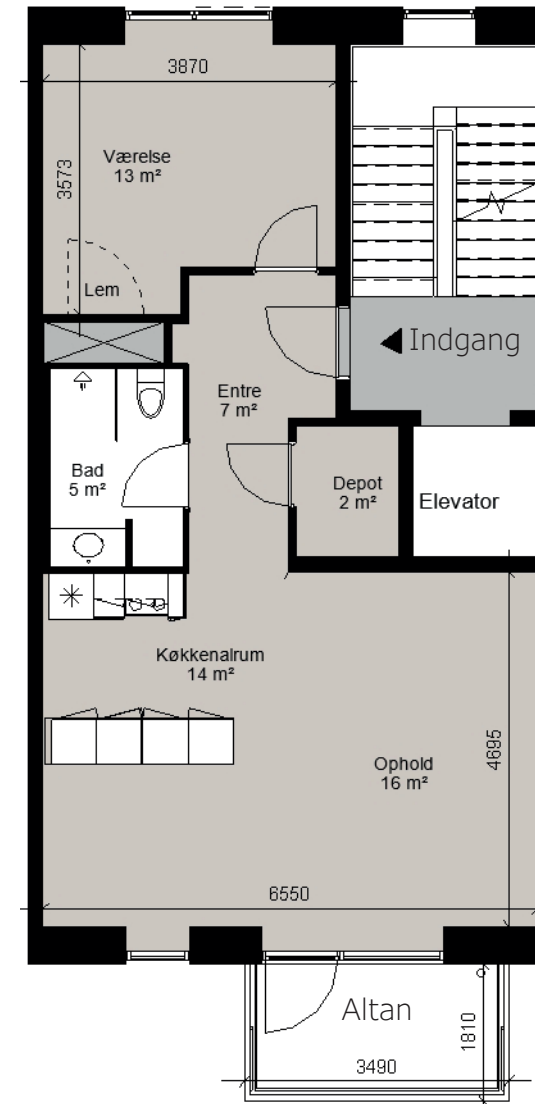
Solens bane



Inventar i boligen

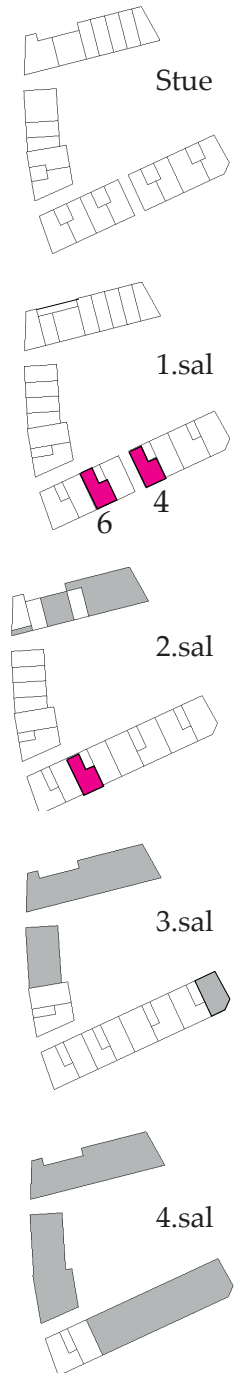
Emhætte

Forberedt for:
Komfur
Køle/ frysescab
Opvaskemaskine
Vaskemaskine og tørretumbler



0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende



Boligtype 26 4V - 2 stk.

Adresser:

Albusvej 2 1.th - 111 m²

Albusvej 2 2.th - 111 m²

Signaturforklaring



Toilet



Bruser



Vask



Dør



Teknikskakt



Forberedt til kølefrys

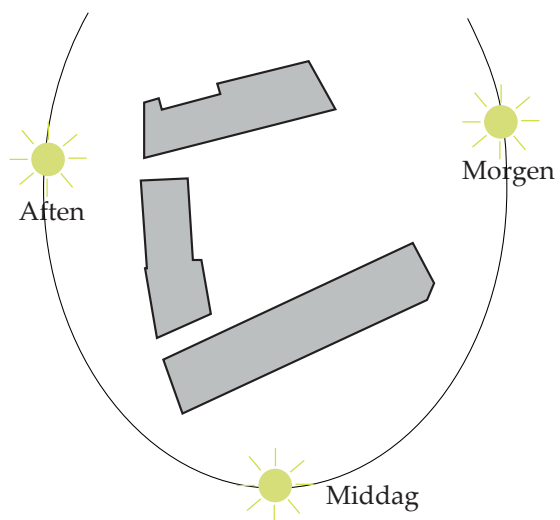


Køkkenskab



Forberedt for komfur/ovn

Solens bane



Inventar i boligen
Emhætte

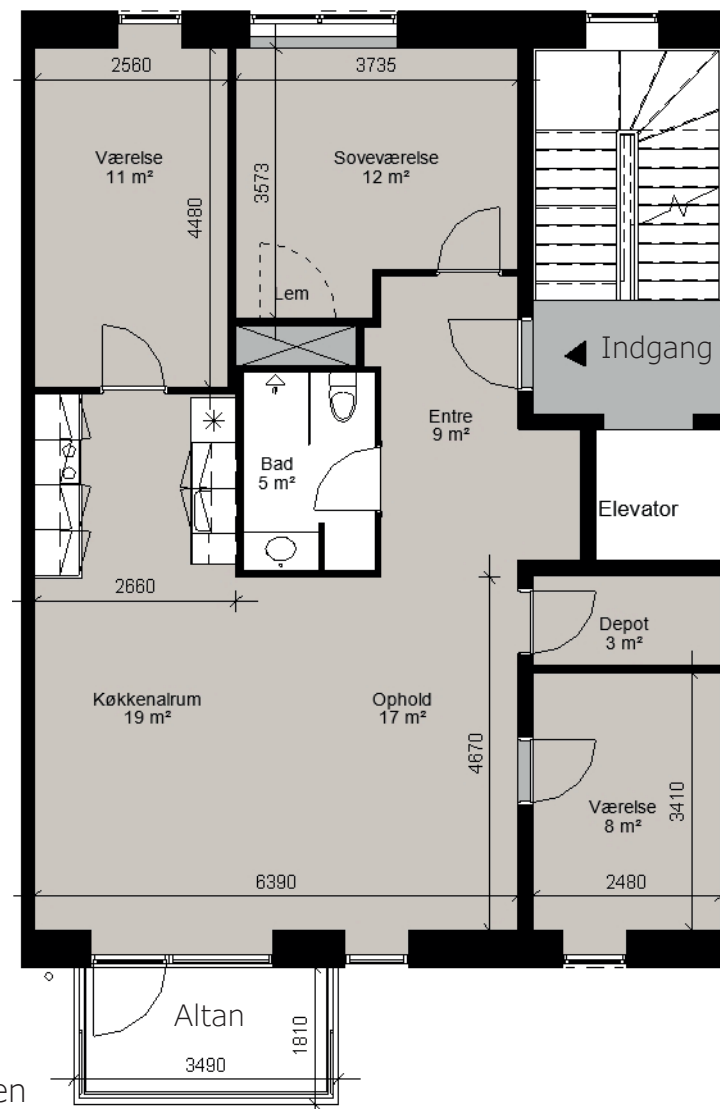
Forberedt for:

Komfur

Køle/ fryseskab

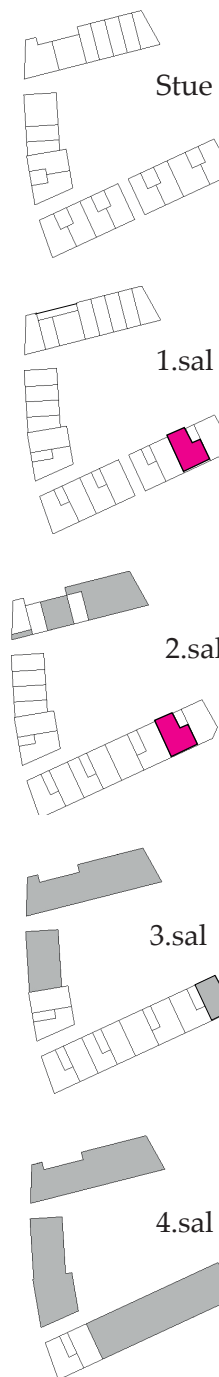
Opvaskemaskine

Vaskemaskine og tørretumbler



0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende



Boligtype 27 4V - 2 stk.

Adresser:

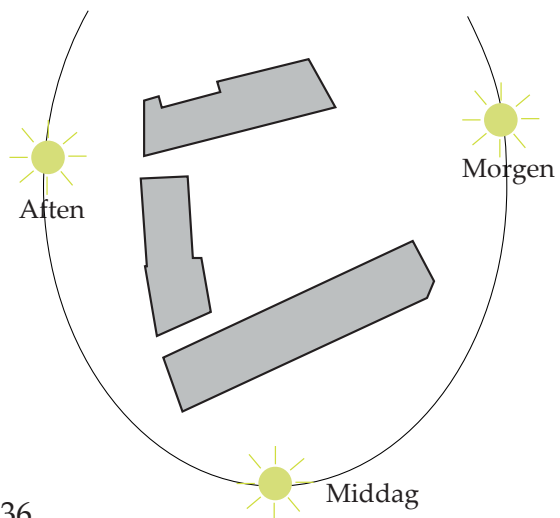
Albusvej 2 1.tv - 107 m²

Albusvej 2 2.tv - 107 m²

Signaturforklaring

	Toilet		Teknikskakt
	Bruser		Forberedt til kølefrys
	Vask		Køkkenskab
	Dør		Forberedt for komfur/ovn

Solens bane



Inventar i boligen
Emhætte

Forberedt for:
Komfur
Køle/ fryseskab
Opvaskemaskine
Vaskemaskine og tørretumbler



Boligtype 28 4V - 1 stk.

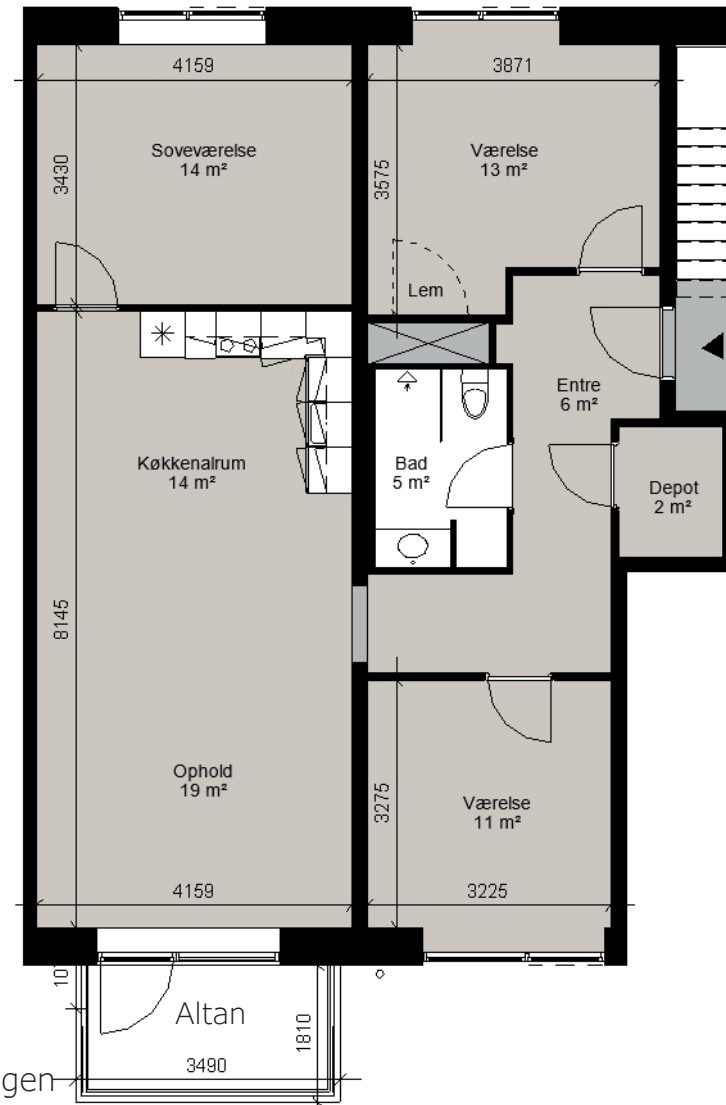
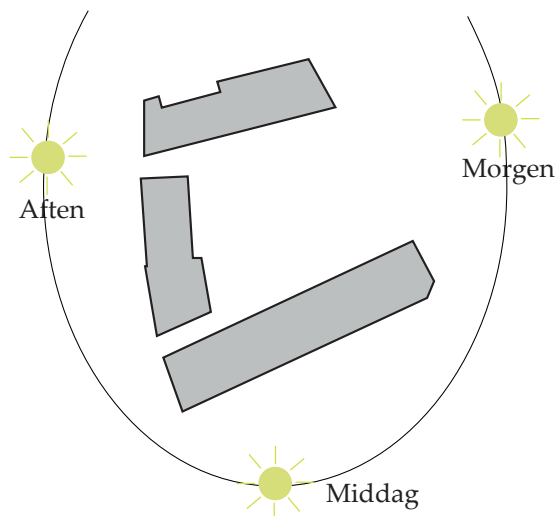
Adresser:

Albusvej 4 2.th - 115 m²

Signaturforklaring

	Toilet		Teknikskakt
	Bruser		Forberedt til kølefrys
	Vask		Køkkenskab
	Dør		Forberedt for komfur/ovn

Solens bane

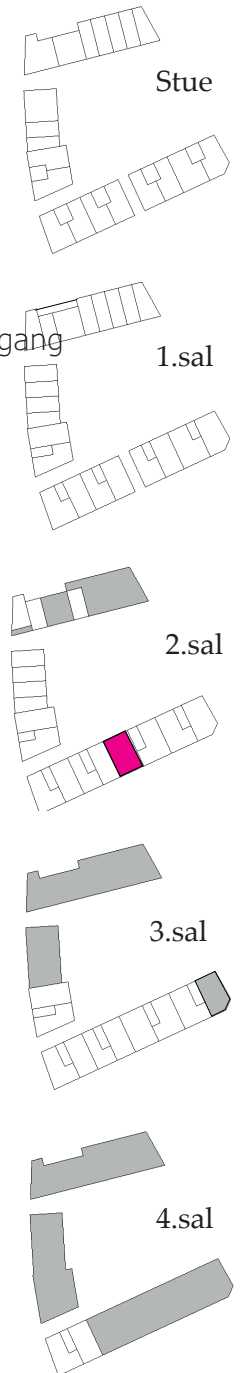


Inventar i boligen
Emhætte

Forberedt for:
Komfur
Køle/ fryseskab
Opvaskemaskine
Vaskemaskine og tørretumbler

0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende



Boligtype 29 4V - 1 stk.

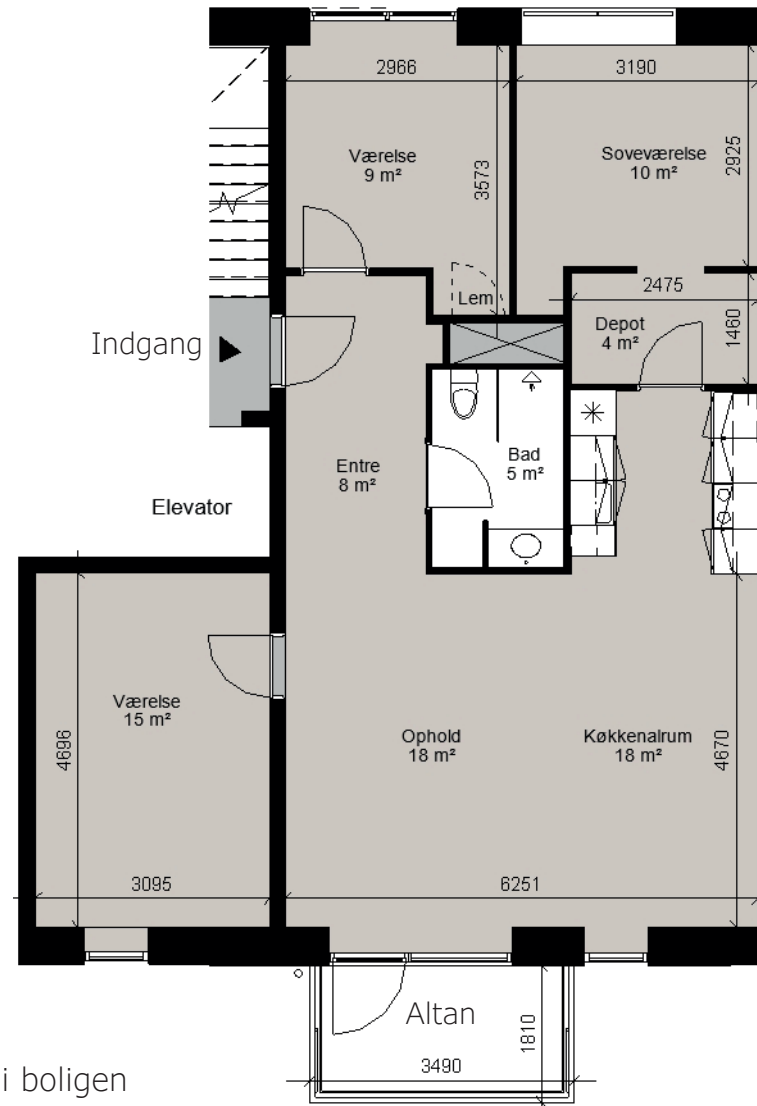
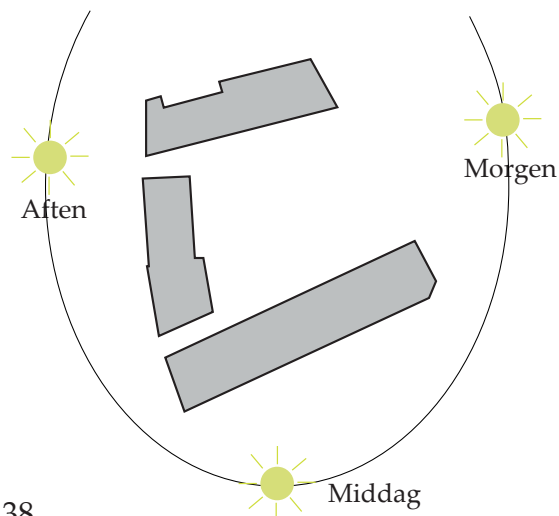
Adresser:

Albusvej 4 2.tv - 110 m²

Signaturforklaring

	Toilet		Teknikskakt
	Bruser		Forberedt til kølefrys
	Vask		Køkkenskab
	Dør		Forberedt for komfur/ovn

Solens bane

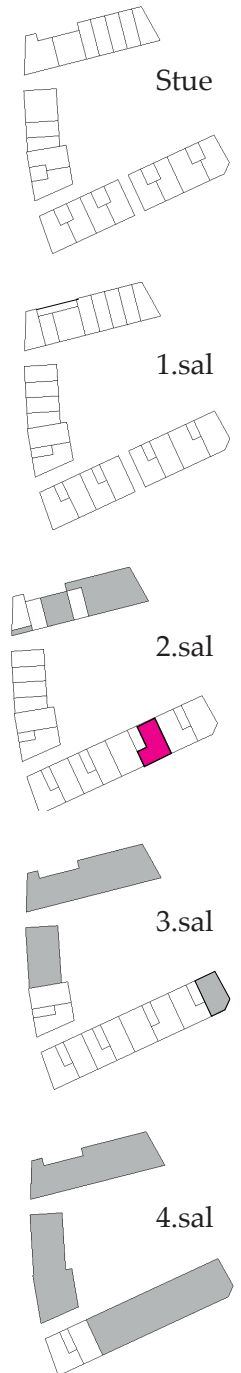


Inventar i boligen
Emhætte

Forberedt for:
Komfur
Køle/ fryseskab
Opvaskemaskine
Vaskemaskine og tørretumbler

0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende



Boligtype 30 2V - 1 stk.

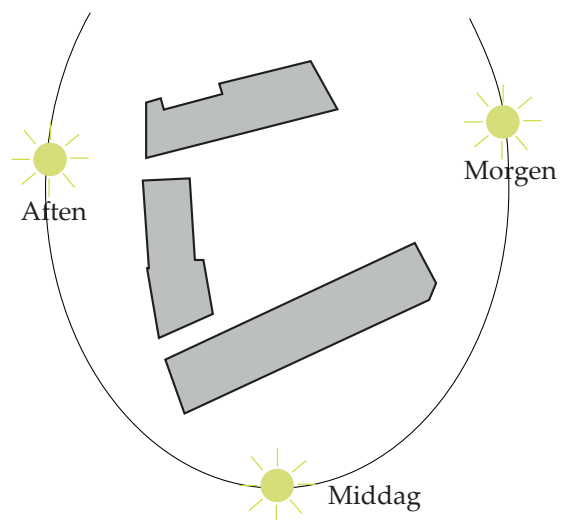
Adresser:

Albusvej 6 3.th - 67 m²

Signaturforklaring

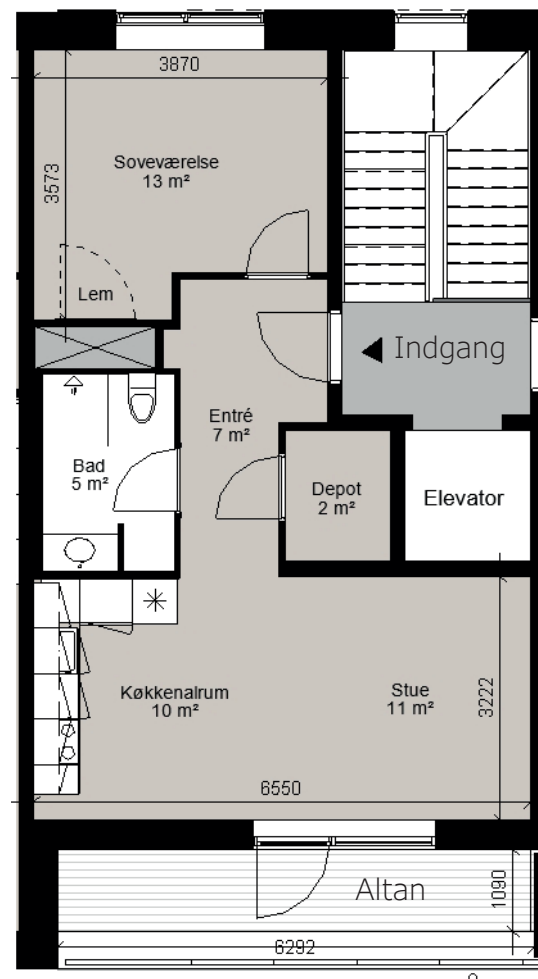
	Toilet		Teknikskakt
	Bruser		Forberedt til kølefrys
	Vask		Køkkenskab
	Dør		Forberedt for komfur/ovn

Solens bane



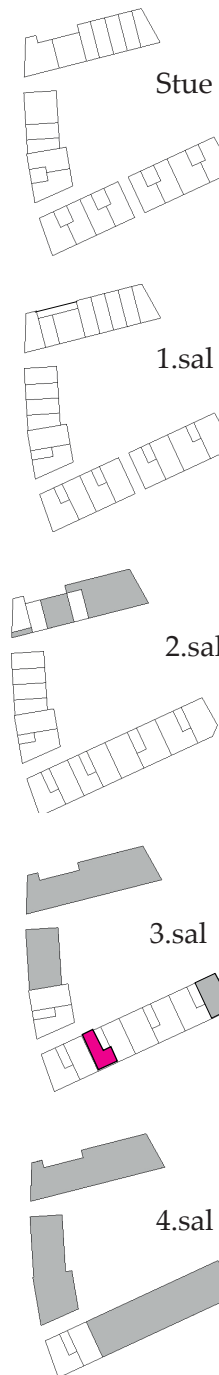
Inventar i boligen Emhætte

Forberedt for:
Komfur
Køle/ frysescab
Opvaskemaskine
Vaskemaskine og tørretumbler



0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende



Boligtype 31 3V - 1 stk.

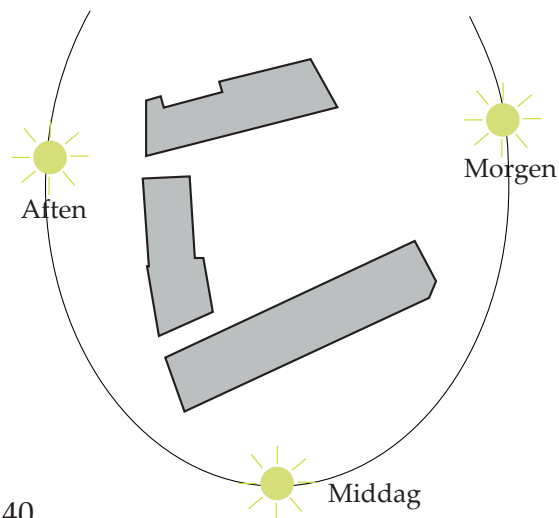
Adresser:

Albusvej 6 3.tv - 82 m²

Signaturforklaring

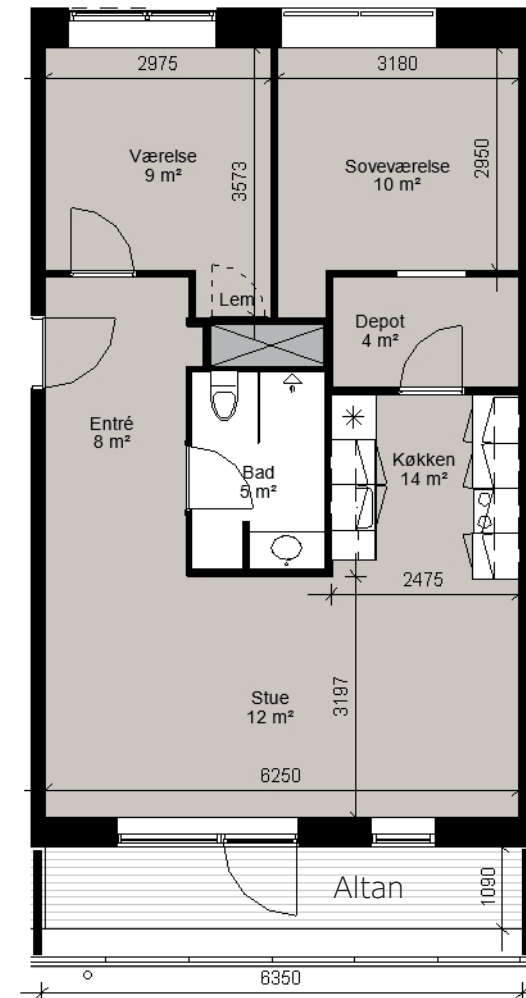
	Toilet		Teknikskakt
	Bruser		Forberedt til kølefrys
	Vask		Køkkenskab
	Dør		Forberedt for komfur/ovn

Solens bane



40

Indgang

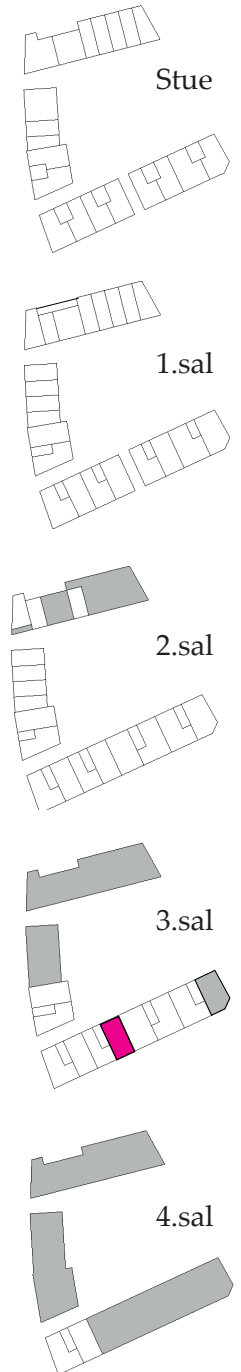


Inventar i boligen
Emhætte

Forberedt for:
Komfur
Køle/ fryseskab
Opvaskemaskine
Vaskemaskine og tørretumbler

0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende



Boligtype 32 3V - 1 stk.

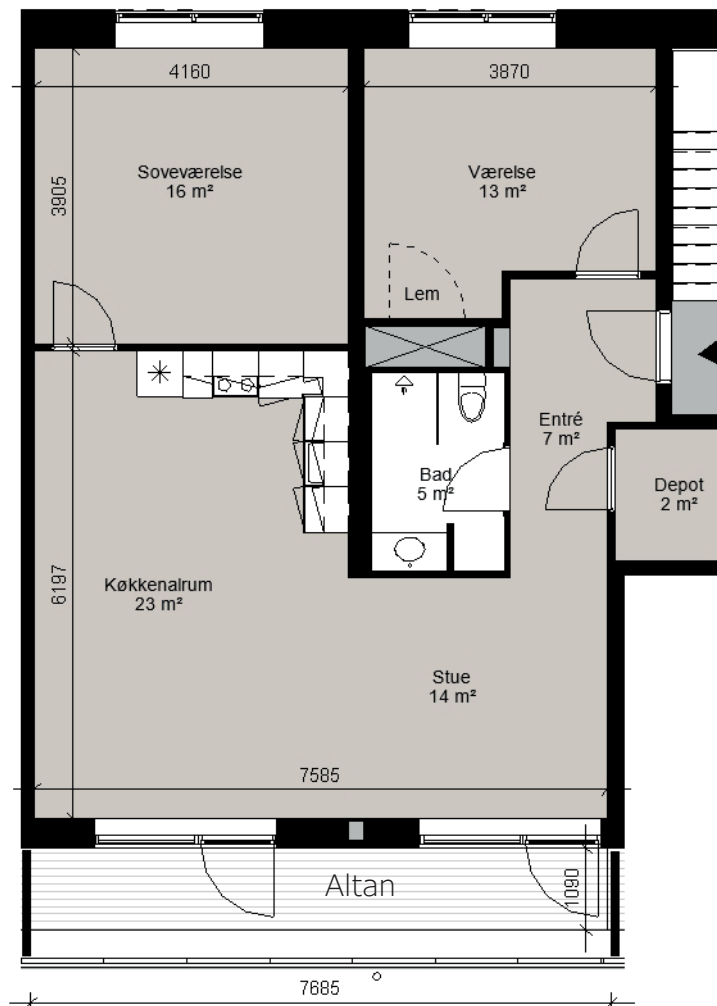
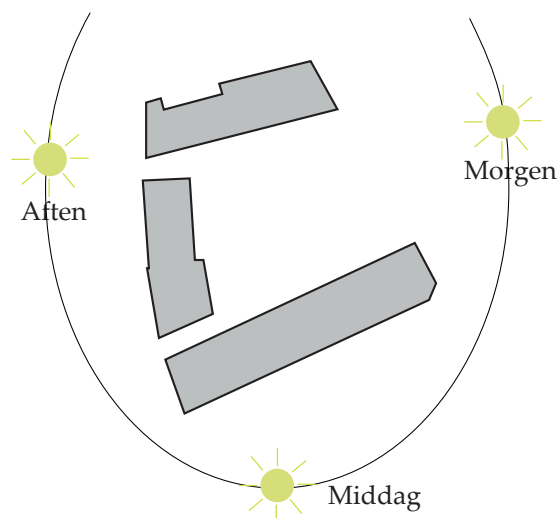
Adresser:

Albusvej 4 3.th - 103 m²

Signaturforklaring

	Toilet		Teknikskakt
	Bruser		Forberedt til kølefrys
	Vask		Køkkenskab
	Dør		Forberedt for komfur/ovn

Solens bane

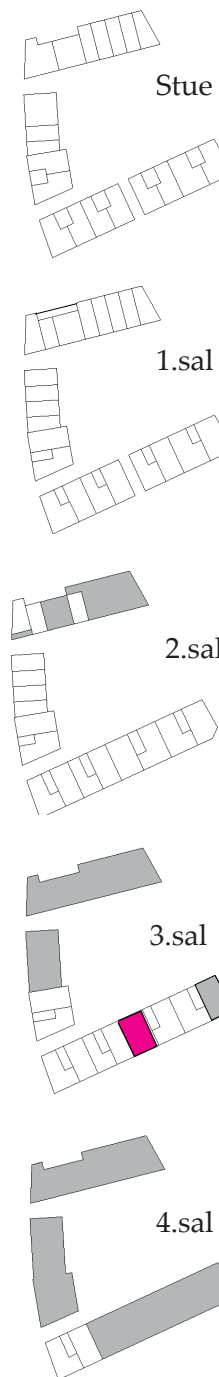


Inventar i boligen
Emhætte

Forberedt for:
Komfur
Køle/ frysescab
Opvaskemaskine
Vaskemaskine og tørretumbler

0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende



Boligtype 33 4V - 1 stk.

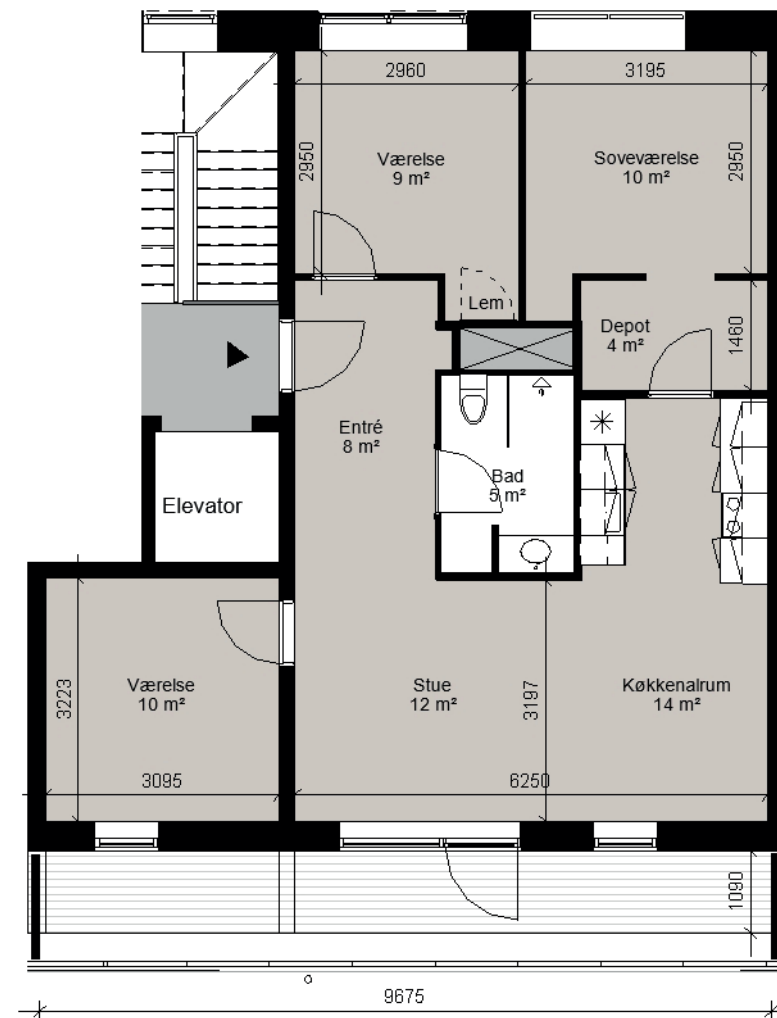
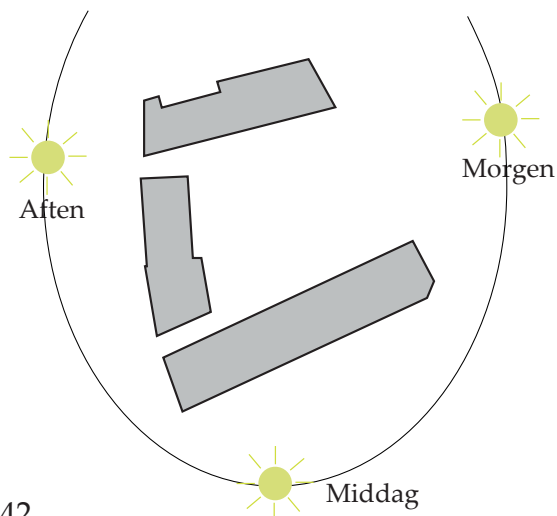
Adresser:

Albusvej 4 3.tv - 94 m²

Signaturforklaring

	Toilet		Teknikskakt
	Bruser		Forberedt til kølefrys
	Vask		Køkkenskab
	Dør		Forberedt for komfur/ovn

Solens bane

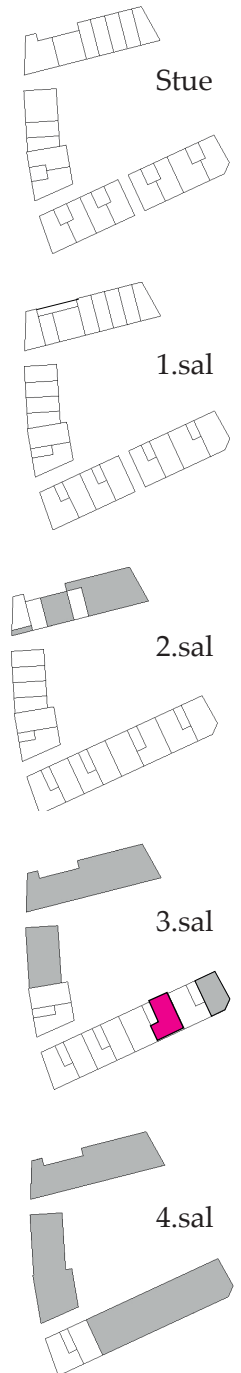


Inventar i boligen
Emhætte

Forberedt for:
Komfur
Køle/ fryseskab
Opvaskemaskine
Vaskemaskine og tørretumbler

0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende



Boligtype 34 4V - 1 stk.

Adresser:

Albusvej 2 3.th - 98 m²

Signaturforklaring



Toilet



Bruser



Vask



Dør



Teknikskakt



Forberedt til kølefrys

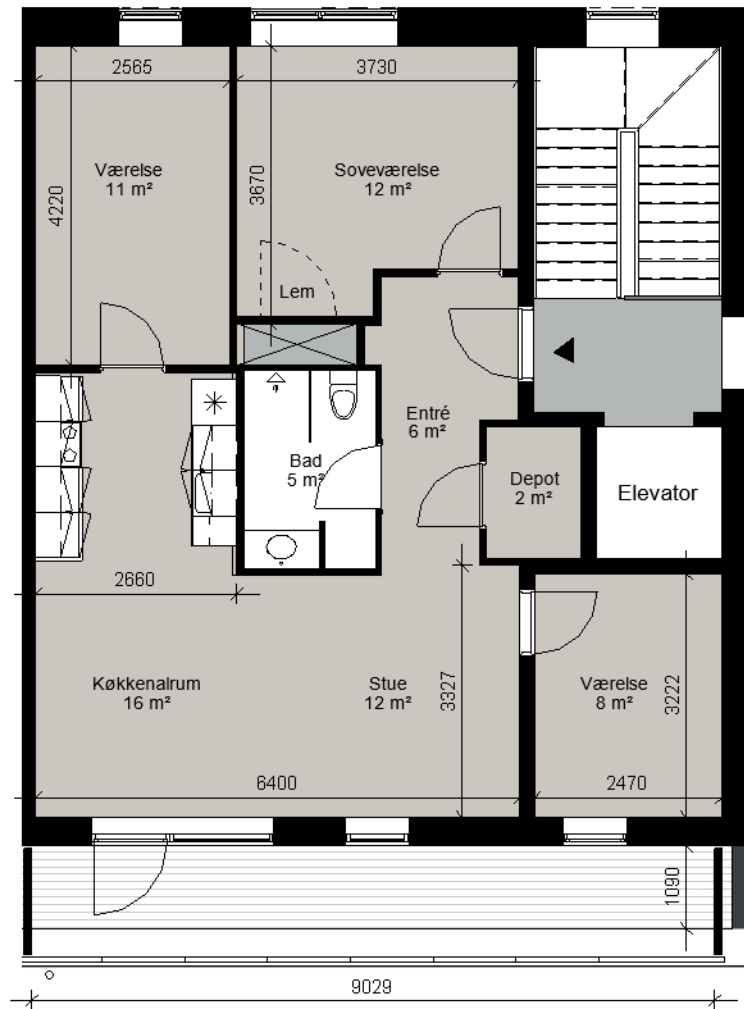
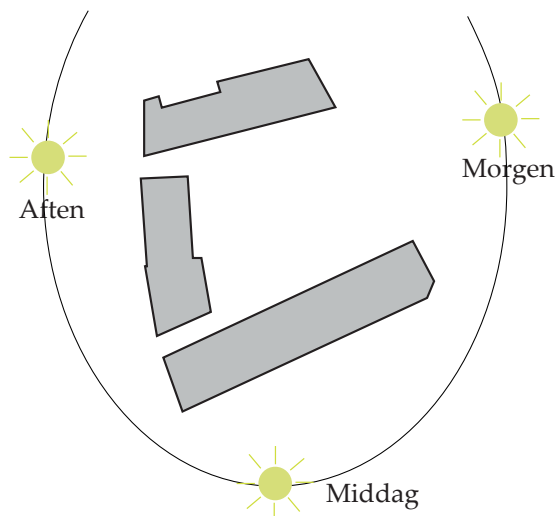


Køkkenskab



Forberedt for komfur/ovn

Solens bane

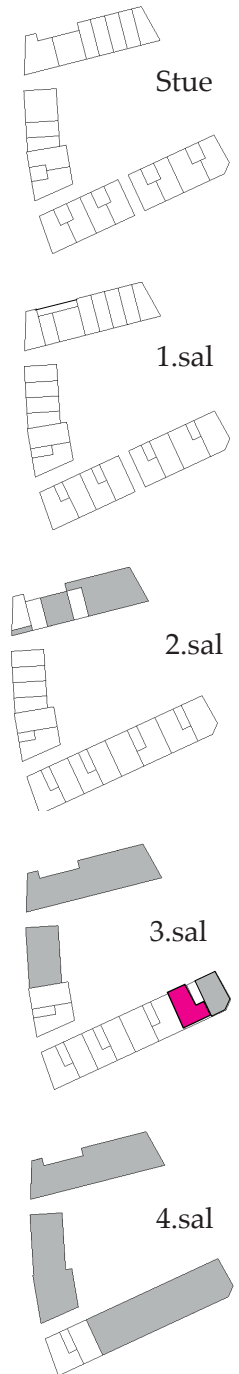


Inventar i boligen
Emhætte

Forberedt for:
Komfur
Køle/ fryseskab
Opvaskemaskine
Vaskemaskine og tørretumbler

0 1 2 3 4 5m

Alle mål er vejledende



ARKITEKT

tnt arkitekter A/S
Kirsten Walthers vej 9
2500 Valby

INGENIØR

DOMININA A/S
Ved Vesterport 6 3.sal
1612 København V

LANDSKAB

Lassen landskab A/S
Dronning Margrethes vej 25
4000 Roskilde

BOLIGSELSKAB

Egedal Boligselskab
Irishaven 280
2765 Smørum

BYGHERRERÅDGIVER

NB4
Valby Langgade 57-59
2500 Valby